



CORTE DEI CONTI

SEZIONE REGIONALE DEL CONTROLLO PER LA LOMBARDIA

Presidente Antonio Buccarelli

GIUDIZIO DI PARIFICAZIONE

DEL RENDICONTO GENERALE DELLA REGIONE LOMBARDIA

ESERCIZIO 2025

(art. 1, comma 5, D.L. 10 ottobre 2012, n. 174,
convertito, con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213)

Bozza di relazione allegata

Patrimonio immobiliare

Consigliere Maura Carta

Adunanza del 16 luglio 2026



CORTE DEI CONTI

Coordinamento

Presidente Aggiunto Susanna Loi

Magistrato

Maura Carta

Ha collaborato

Giovanni Lento

Coordinamento

Manuela Malusardi

con il supporto di

Claudia Barbieri

INDICE

INTRODUZIONE E BREVE INQUADRAMENTO NORMATIVO	3
2. Censimento e aggiornamento dei beni	4
2.1 Le tipologie di beni immobili regionali	4
2.2. Il demanio regionale	17
2.3. Il patrimonio indisponibile	17
2.4. Il patrimonio disponibile	18
3. Il valore dei beni e le variazioni in corso di esercizio	19
4. I DATI DI BILANCIO SUL PATRIMONIO IMMOBILIARE.....	21
5. LE LOCAZIONI DEI BENI IMMOBILI	20
6. VALORIZZAZIONE, GESTIONE, ALIENAZIONE E MANUTENZIONE - LA CONVENZIONE QUADRO TRA ARIA SPA E REGIONE LOMBARDIA.	22
7. I BENI DI INTERESSE CULTURALE, STORICO E ARTISTICO.....	23
8. LE RISORSE IDRICHE OGGETTO DI SFRUTTAMENTO ECONOMICO.....	26
8.1 Il demanio lacuale e idroviario	26
8.1.1 Le autorità di bacino lacuale.....	26
8.1.2 L’Agenzia interregionale Fiume PO.....	31
8.2 Piccole e grandi derivazioni	32
8.3 Grandi derivazioni idroelettriche	33
8.4 Altre risorse del demanio idrico (Polizia idraulica).....	35
9. CONCLUSIONI.....	37

INDICE DELLE TABELLE

TABELLA 1 - TIPOLOGIA DEI BENI E VARIAZIONE 2024-2025.....	5
TABELLA 2 - MOVIMENTAZIONE DELLE IMMOBILIZZAZIONI	16
TABELLA 3 - CONTRATTI DI LOCAZIONE ATTIVA IN ESSERE	20
TABELLA 4 - CONVENZIONI D'USO ATTIVE AL 31/12/2025 PRESSO CASA DELLA LOMBARDIA DI BRUXELLES.....	21
TABELLA 5 - DEMANIO CULTURALE	23
TABELLA 6 - CANONI DEL DEMANIO LACUALE (QUOTA ABL E QUOTA REGIONE LOMBARDIA).....	28
TABELLA 7 - CANONI DERIVANTI DAI PORTI DI MANTOVA E DI CREMONA (QUOTA PROVINCE E QUOTA REGIONE LOMBARDIA)	30
TABELLA 8 - CANONI DEL DEMANIO IDROVIARIO (QUOTA AIPO E QUOTA REGIONE LOMBARDIA) ..	31
TABELLA 9 - AVVISI DI PAGAMENTO PER PICCOLE E GRANDI DERIVAZIONI IDROELETTRICHE E NON	32
TABELLA 10 - AVVISI DI PAGAMENTO E CANONI DI RISCOSSIONE PER PICCOLE E GRANDI DERIVAZIONI ES. 2025.....	33
TABELLA 11 - CANONI DI CONCESSIONE DI POLIZIA IDRAULICA	35

ALLEGATI

A. Tabella allegata alla relazione <i>elenco dei beni immobili e del loro valore al 31.12.2025</i>	40
B. Tabella allegata alla relazione <i>Incarichi ad Aria per la gestione dei beni demaniali e patrimoniali</i>	70
C. Tabella allegata alla relazione <i>Grandi derivazioni idroelettriche</i>	74
D. Tabella allegata alla relazione <i>Altri beni del patrimonio demaniale</i>	77
E. Tabella allegata alla relazione <i>Variazione del valore dei beni nel corso dell'esercizio 2025</i>	78

INDICE DEI GRAFICI

GRAFICO 1 - DISTRIBUZIONE NUMERO DI BENI	16
GRAFICO 2 - DISTRIBUZIONE PER VALORE ECONOMICO	16

INTRODUZIONE E BREVE INQUADRAMENTO NORMATIVO

La Sezione espone, con aggiornamenti rispetto al 2024, lo stato del patrimonio immobiliare della Regione Lombardia nell'esercizio 2025 sotto il profilo della consistenza (variazioni in aumento o in diminuzione del valore contabile), della gestione e dei relativi proventi (canoni di locazione e canoni di concessione).

L'analisi non annovera, neanche stavolta, gli immobili appartenenti ad altri soggetti giuridici ricompresi nel cd. Sistema Regione (società partecipate, fondazioni e altri enti controllati o finanziati).

Il patrimonio immobiliare della Regione Lombardia è costituito da tutti i beni di proprietà, compresi terreni e fabbricati, distinti, secondo la classica ripartizione, tra *beni demaniali* e *patrimoniali disponibili e indisponibili*.

La disciplina sull'acquisizione, trasferimento, costituzione di diritti reali e di godimento è riservata alle norme statali - artt. 822 e ss. del codice civile e diverse leggi speciali anche molto risalenti¹ - mentre rientra nella competenza regionale la definizione delle modalità di inventariazione, classificazione e gestione.

Tra le norme statali si ricordano l'art. 11 della legge 16 maggio 1970 n. 281 che, nel determinare i provvedimenti finanziari per l'attuazione delle regioni a statuto ordinario, ha disposto il trasferimento al demanio regionale e al patrimonio indisponibile di varie categorie di beni; l'art. 58 del D.L. n. 112/2008, conv. in legge n. 133/2008, che ha introdotto l'obbligo di tenuta e aggiornamento del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari e l'art. 64 del d.lgs. n.118/2011 che ha previsto l'obbligo di inventariazione e di aggiornamento almeno decennale.

In ambito regionale assume fondamentale importanza la L.R. 2 dicembre 1994 n. 36 "*Amministrazione dei beni regionali*", tuttora vigente e più volte emendata, che disciplina le modalità di gestione diretta e indiretta degli immobili e le regole di gestione tecnico-amministrativa.

Nei paragrafi successivi saranno indicate e richiamate le leggi regionali che hanno introdotto prescrizioni, adempimenti e procedure di intervento negli specifici ambiti esaminati.

¹ Vedasi il R.D. 14 agosto 1920, n. 1285 che approva il regolamento per le derivazioni e utilizzazioni di acque pubbliche; - il T.U. 11 dicembre 1933 n. 1775 e successive modificazioni "Approvazione del testo unico delle disposizioni di legge sulle acque e sugli impianti elettrici".

2. CENSIMENTO E AGGIORNAMENTO DEI BENI

Sotto il profilo della consistenza, il portale istituzionale della Regione Lombardia riporta l'elenco, aggiornato al 31 dicembre 2025, del patrimonio immobiliare con l'indicazione di ca. 14.098 record, riferite alle singole particelle dei beni di proprietà, con un leggero incremento rispetto all'omologo dato dell'anno precedente.

A completamento di tale ricognizione è stato trasmesso un prospetto aggiornato al 31 dicembre 2025, sulla base della rilevazione patrimoniale del 10 aprile 2025 effettuata dal Dipartimento del Tesoro ai sensi dell'art. 2, comma 222, legge n. 191/2009, con l'indicazione del valore contabile netto di tutti i beni immobili (Tabella A) che riporta, tra l'altro, la natura giuridica dei beni, il soggetto gestore, la destinazione d'uso e il valore contabile.

Il valore dei beni regionali è stato determinato sulla base di principi di carattere economico stabiliti dall'Allegato 3) al Decreto interministeriale 18 aprile 2002, utilizzati altresì per i beni del demanio storico-artistico, quale la Villa Reale e il Parco di Monza che sono suscettibili di utilizzazione economica, come previsto dall'art. 14, comma 2, del d.lgs. n. 279/1997.

A partire da gennaio 2026, secondo quanto rappresentato dalla Regione, è stato avviato, nell'ambito degli adempimenti finalizzati all'attuazione della riforma ACCRUAL che tiene conto anche delle indicazioni contenute nella nota del SESD (Servizio Studi Dipartimentale della Ragioneria dello Stato) n. 158 del 29 agosto 2025, l'aggiornamento del censimento del patrimonio immobiliare che restituirà un set di dati più preciso dell'attuale, tale da consentire di gestire in modo più puntuale il patrimonio immobiliare.

L'inventario dei beni immobili, in quanto fonte primaria per la corretta tenuta della contabilità patrimoniale, è oggetto di particolare attenzione attraverso la creazione di strumenti informatici nuovi (modulo SAP Real Estate) integrati con i sistemi attualmente in uso presso Regione Lombardia.

2.1 Le tipologie di beni immobili regionali

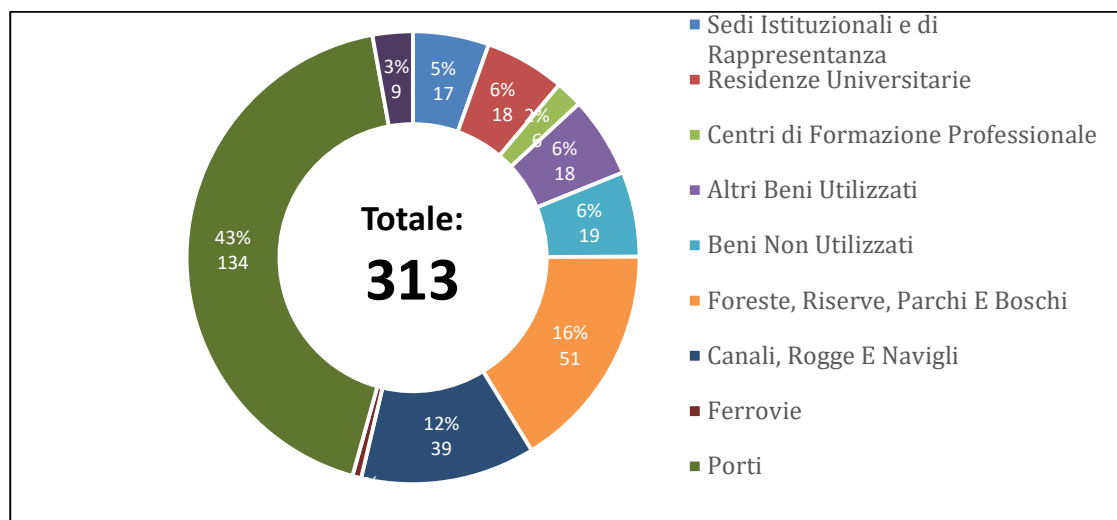
Come anticipato, l'Amministrazione regionale ha fornito gli elenchi completi dei beni immobili (terreni, fabbricati, edifici di interesse storico, archeologico e artistico, miniere, sorgenti, canali di irrigazione), recanti l'indicazione, salvo che per gli immobili assoggettati a vincolo culturale, al 31/12/ 2025, del valore contabile netto. Detto valore, confrontato con l'omologo dato dell'esercizio 2024, pari a 848.510.864,85, risulta complessivamente inferiore, come si ricava dalla seguente tabella, pur non essendo cambiato il numero degli immobili considerati. Si segnala, in particolare, la contrazione del valore complessivo delle sedi istituzionali pari a -8.153.440,41 euro. Dal confronto tra i dati del 2024 e 2025 emerge una riduzione del valore netto attribuito alle sedi istituzionali (in particolare Palazzo Lombardia di Milano) e ad altri beni utilizzati, come meglio si ricava dalla tabella sottostante:

Tabella 1 - Tipologia dei beni e variazione 2024-2025

	NUMERO IMMOBILI	VALORE COMPLESSIVO 2025	VALORE COMPLESSIVO 2024	VARIAZIONE DI VALORE 2024-2025
SEDI ISTITUZIONALI E DI RAPPRESENTANZA	17	673.323.589,40	681.477.029,81	-8.153.440,41
RESIDENZE UNIVERSITARIE	18	53.528.009,50	52.259.832,30	1.268.177,20
CENTRI DI FORMAZIONE PROFESSIONALI	6	7.139.142,35	6.692.919,90	446.222,45
ALTRI BENI UTILIZZATI	18	25.843.717,03	32.795.709,40	-6.951.992,37
BENI NON UTILIZZATI	19	21.393.499,16	21.659.896,43	-266.397,27
FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	51	23.539.505,66	22.704.107,08	835.398,58
CANALI, ROGGE E NAVIGLI	39	379.778,66	379.778,66	0,00
FERROVIE	2	0,00	-	0,00
PORTI	134	30.678.033,76	30.539.428,39	138.605,37
STRADE	9	2.162,88	2.162,88	0,00
TOTALE	313	835.827.438,40	848.510.864,85	-12.683.426,45

Fonte: Regione Lombardia - valori in euro - Elaborazione: Corte dei conti - Sezione regionale di controllo per la Lombardia

Grafico 1 - Distribuzione numero di beni

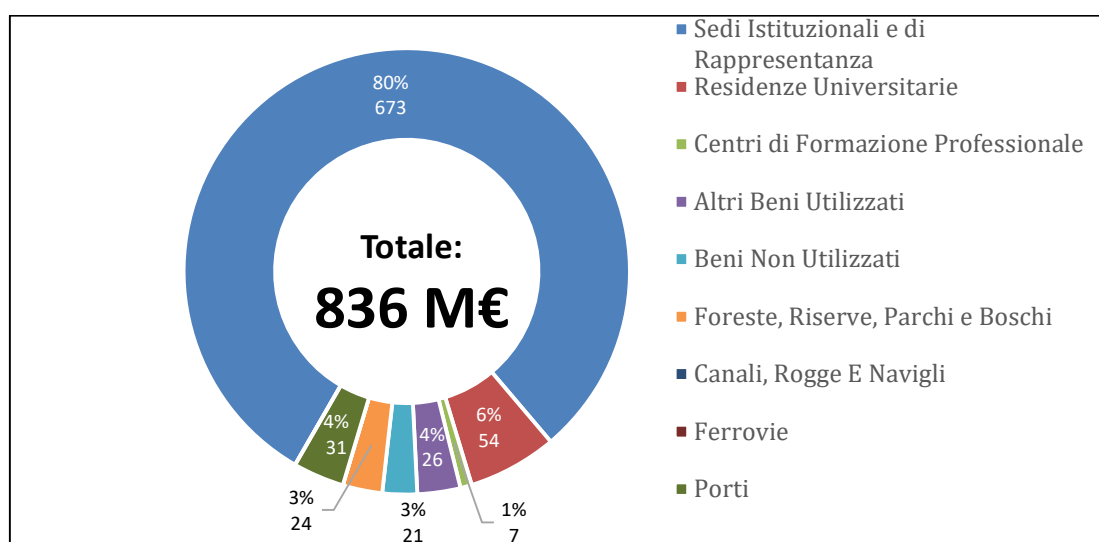


Fonte: Regione Lombardia

Elaborazione: Corte dei conti - Sezione regionale di controllo per la Lombardia

L'80% del valore complessivo dei beni è costituito dalle sedi istituzionali e di rappresentanza, seguono poi con il 6% le residenze universitarie e tutte le altre tipologie di beni.

Grafico 2 - Distribuzione per valore economico



Fonte: Regione Lombardia

Elaborazione: Corte dei conti – Sezione regionale di controllo per la Lombardia

2.2. Il demanio regionale

L'elenco trasmesso da Regione Lombardia ricomprende, senza variazioni rispetto al 2024, i seguenti **beni demaniali** (artt. 822 e ss c.c.):

- Palazzo Pallavicino di Cremona
- Villa Reale e il Parco di Monza
- Autodromo e il Parco di Monza
- Palazzo “Bagatti Valsecchi” a Milano
- Vasca Volano L2 a Rho
- canali, le rogge e i navigli
- Ferrovie: Ferrovie Nord Milano – rete Brescia, Ferrovie Nord Milano, rete Milano, Ferrovie Emilia-Romagna – ramo Parma/Suzzara;
- foreste, riserve, parchi e boschi (altri beni simili sono compresi nel patrimonio indisponibile)
- porti, con annessi fabbricati e terreni, che fanno parte del demanio lacuale;
- strada regionale (SR1EXPO a Milano);
- svariati reliquati stradali e terreni acquistati per il potenziamento della rete irrigua a Mantova.

2.3. Il patrimonio indisponibile.

Come beni del *patrimonio indisponibile* (art. 826 c.c.) la Regione ha indicato i fabbricati e i terreni delle sedi istituzionali di Milano e delle altre località regionali, l'immobile della sede distaccata di Bruxelles, le residenze universitarie, i centri di formazione professionale (CFP) tra i quali il CFP Alberghiero a Ponte di Legno (Bs), il CFP Alberghiero a Sondalo (So) ed il CFP di Luino (Va).

Tra questi beni sono ricompresi anche diversi beni utilizzati: si tratta di immobili ubicati a Solaro (Mi) e Ceriano Laghetto (Mi), ad Abbiategrasso (Mi), ad Armeno (No), Bormio (So), Valmorea (Co), Desenzano del Garda (Bs) e a Varenna (Lc).

Si segnalano, inoltre, tra i cd. edifici utilizzati il Centro Nivometeorologico a Bormio (So) e Villa Virgilia ad Armeno (No), mentre tra i cd. edifici non utilizzati è segnalato un vasto terreno nuova sede Ex Caserma IV Novembre a Monza.

Sono altresì ricompresi nel patrimonio indisponibile le foreste, le riserve, i parchi e i boschi, i terreni spondali del fiume Seveso e l'impianto irriguo del torrente Rhon a Piateda (So), nonché diversi reliquati stradali a Bione (Bs), Broni (Pv), Calcio (Bg), Gorgonzola (Mi), Merlino (Lo), Paullo (Mi), Pescarolo ed Uniti (CR) e Rho (Mi).

Tra questi beni è ricompreso anche un consistente complesso in via Pancrazi.

In sede istruttoria è stato rilevato che con DGR n. 1668 del 28/12/2023 “Progetto di riqualificazione del complesso immobiliare compreso fra le vie POLA/TARAMELLI/ABBADESSE/ROSELLINI DENOMINATO PALAZZO SISTEMA - approvazione completamento progettazione e intervento di realizzazione della nuova sede” è stata disposta la ricollocazione degli enti del sistema regionale presenti nell’immobile di proprietà regionale nella parte di immobile non soggetta a lavori di riqualificazione (cosiddetti nuclei ILM), in Palazzo Pirelli e nell’immobile di via Pancrazi previa riqualificazione.

Con decreto n. 3020 del 21/02/2024 Regione Lombardia ha affidato ad ARIA S.p.A il progetto di riqualificazione dell’immobile in questione per la ricollocazione di AREU e i relativi lavori sono stati completati a gennaio 2026.

In data 08/06/2026 con DGR n. 6251 è stato approvato il comodato per la concessione dell’uso dell’immobile ad AREU con previsione di utilizzo a partire dal 1° luglio 2026.

2.4. Il patrimonio disponibile

In base all’elenco trasmesso da Regione Lombardia rientrano nel *patrimonio disponibile* i seguenti beni:

- terreno sulla sponda destra del fiume Ticino
- terreni e fabbricati dell’ex centro Ippico di Crema

Sono, inoltre, ricompresi nel *patrimonio disponibile*, ascritti ai cd. beni non utilizzati:

- l’ex sede territoriale regionale a Monza
- l’ex istituto tecnico professionale a Mariano Comense (Co)
- l’ex casa di cura Carlo Jucker a Salsomaggiore (Pr)
- piccoli immobili residenziali a Rozzano (Mi) e Giussago (Pv)
- l’immobile destinato a bar – trattoria a Corte de’ Frati (Cr)
- l’immobile ex scuola apprendisti edili a Mantova
- un vasto compendio agricolo nel Comune di Milano via Cassina Rizzardi
- terreni sparsi a Voghera (Pv)
- l’area industriale ex S.I.S.A.S. a Pioltello (Mi) e Rodano (Mi)
- complessi immobiliari con terreni e fabbricati a Milano, Gavirate (Va), Besozzo (Va) e Voghera (Pv);
- fabbricati e terreni costituenti la Chiesa Casa Frati a Bergamo.

Gran parte di tali beni sono ricompresi nel piano delle alienazioni e/o valorizzazioni di cui si dà conto al capitolo 6.

3. IL VALORE DEI BENI E LE VARIAZIONI IN CORSO DI ESERCIZIO

In sede di prima applicazione del d.lgs. 118/2011 era stata prevista la formazione di un *“primo stato patrimoniale”* da parte delle Regioni e l'iscrizione dei beni al valore catastale secondo il procedimento dettato dal punto 9.3 dell'allegato 4/3 al d.lgs. n. 118/2001.

Per le Regioni che, come la Lombardia, hanno compiutamente effettuato la prima ricognizione patrimoniale, trovano applicazione i criteri generali dettati dal principio contabile dell'allegato. 4/3, punto 6.1.2. del citato d.lgs. 118/2011.

Tale principio contabile dispone, per tutte le categorie di beni, che *“le immobilizzazioni sono iscritte nello stato patrimoniale al costo di acquisizione dei beni o di produzione, se realizzato in economia (inclusivo di eventuali oneri accessori d'acquisto, quali le spese notarili, le tasse di registrazione dell'atto, gli onorari per la progettazione, ecc.), al netto delle quote di ammortamento. Qualora, alla data di chiusura dell'esercizio, il valore sia durevolmente inferiore al costo iscritto, tale costo è rettificato, nell'ambito delle scritture di assestamento, mediante apposita svalutazione. Le rivalutazioni sono ammesse solo in presenza di specifiche normative che le prevedano e con le modalità ed i limiti in esse indicati. Per quanto non previsto nei presenti principi contabili, i criteri relativi all'iscrizione nello stato patrimoniale, alla valutazione, all'ammortamento ed al calcolo di eventuali svalutazioni per perdite durevoli di valore si fa riferimento al documento OIC n. 16 "Le immobilizzazioni materiali".*

Per i terreni e fabbricati di appartenenza *“originaria”* alla pubblica amministrazione, trasmessi per *“successione universale”* a titolo particolare, dallo Stato alle Regioni, il principio contabile prevede che *“per gli immobili acquisiti dall'ente a titolo gratuito, è necessario far ricorso a una relazione di stima a cura dell'Ufficio Tecnico dell'ente, salva la facoltà dell'ente di ricorrere ad una valutazione peritale di un esperto indipendente designato dal Presidente del Tribunale nel cui circondario ha sede l'ente, su istanza del presidente/sindaco dell'ente medesimo”*.

Regione Lombardia ha dato seguito a tale previsione aggiornando i valori dei beni immobili di proprietà riportati nel foglio excel trasfuso nella tabella A), specificando che i beni sono iscritti a bilancio secondo quanto indicato nell'Allegato n. 4/3 al d.lgs 118/2011.

Come riportato in Nota Integrativa al bilancio economico patrimoniale, le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione al netto dell'ammortamento, calcolato in relazione alla residua possibilità di utilizzo.

Al costo storico sono stati aggiunti gli oneri sostenuti per l'acquisizione dei beni e le manutenzioni straordinarie sono state capitalizzate e ammortizzate alla stessa aliquota associata al cespite cui si riferiscono.

Le immobilizzazioni materiali in corso sono rilevate in un'apposita voce dello stato patrimoniale e sono state valutate al costo di produzione, senza applicazione dell'ammortamento.

Al costo storico sono state applicate le aliquote previste dal *“Principio applicato concernente la contabilità economico-patrimoniale”*.

Beni, sedimi e materiale rotabile dati in concessione a FNM, poiché la titolarità dei beni oggetto della concessione rimane in capo al concessionario sino alla scadenza della convenzione, non vengono

ricompresi nello Stato Patrimoniale della Regione in quanto inseriti dai concessionari nei rispettivi bilanci (cfr. artt. 37 e ss. LR 6/2012).

I canali, le foreste, i porti e le strade sono in qualche caso valorizzati “a zero” per la mancanza di una perizia o di un documento che attesti il loro valore contabile nell’anno di apertura della contabilità economico patrimoniale e, sulla scorta di tale motivazione, gli Uffici hanno effettuato gli inserimenti senza valorizzazione.

In prospettiva della Riforma abilitante PNRR 1.15 finalizzata a “Dotare le pubbliche amministrazioni di un sistema unico di contabilità economico-patrimoniale *accrual*”, la Regione ha dichiarato che sta valutando “*gli strumenti necessari al fine di una gestione unitaria del patrimonio che integri sia gli aspetti tecnici che contabili*”.

A tal fine, come già accennato, dal mese di gennaio 2026 gli Uffici regionali hanno avviato l’aggiornamento del censimento del patrimonio immobiliare finalizzato all’attuazione della riforma ACCRUAL.

Va precisato, come evidenziato al capitolo 2, che per alcuni beni gli uffici hanno proceduto ad una rideterminazione, in diminuzione di 12.683.426,45 euro, del valore contabile netto (in particolare per la sede istituzionale Palazzo Lombardia e per altri beni non utilizzati).

In sede di controdeduzioni gli uffici regionali hanno chiarito alcuni dati contabili trasmessi, in particolare, quanto al Porto Tengattini e al Porto le Chiatte siti nel Comune di Paratico (Bs).

Per il primo, rispetto a quello esposto nel foglio REVISORI, il valore è da considerarsi pari a 825.727,40 euro, mentre nessuna valorizzazione è indicata per il Porto le Chiatte, analogamente a quanto avvenuto nel rendiconto 2024.

4. I DATI DI BILANCIO SUL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Secondo il progetto di legge n. 185 riguardante il Rendiconto Generale della gestione 2025 licenziato dalla Giunta regionale con deliberazione n. XII/6039 del 27 aprile 2026, l'attivo immobilizzato al 31 dicembre 2025 è pari a 4.873.978.964 euro, di cui 252.565.647 euro per immobilizzazioni immateriali, 1.113.334.299 euro per immobilizzazioni materiali e 3.508.079.018 euro per immobilizzazioni finanziarie. Secondo quanto affermato nella Nota integrativa al Conto economico/Stato patrimoniale (Allegato IX), e per quanto rileva ai fini della presente relazione, le immobilizzazioni materiali, sono iscritte al costo di acquisto o di produzione al netto dell'ammortamento, calcolato in relazione alla residua possibilità di utilizzo.

Come anticipato al capitolo precedente, al costo storico, sulla base di quanto prescritto dal richiamato principio contabile dell'allegato. 4/3, punto 6.1.2. del citato d.lgs. 118/2011, sono stati aggiunti gli oneri sostenuti per l'acquisizione dei beni.

Le manutenzioni straordinarie sono state capitalizzate e ammortizzate alla stessa aliquota associata al cespite cui si riferiscono.

Al costo storico sono state applicate le aliquote previste dal "Principio applicato concernente la contabilità economico-patrimoniale" di seguito riportate:

- beni demaniali: terreni 0%, fabbricati 2%, infrastrutture e altri beni 3%
- beni non demaniali: terreni 0%, fabbricati 2%, infrastrutture 3%, impianti e attrezzature 5%, altri beni immateriali 20%.

Sono inoltre da considerare talune immobilizzazioni immateriali, relative alle opere idriche fluviali di manutenzione straordinaria sul demanio idrico statale, (demanio la cui gestione è trasferita a Regione Lombardia) aventi lo scopo di ripristinare condizioni di sicurezza in presenza di rischio idro - geologico. Tali migliorie sono state ammortizzate con la medesima aliquota delle infrastrutture demaniali (3%), poiché si tratta prevalentemente di opere di lunga durata.

Tali immobilizzazioni sono iscritte al costo di acquisto o di produzione al netto dell'ammortamento, calcolato in relazione alla residua possibilità di utilizzo.

Dall'informativa sullo Stato Patrimoniale si rileva che le altre immobilizzazioni immateriali sono sostanzialmente stabili rispetto al 2024, anzi presentano un lieve aumento, mentre i beni demaniali subiscono un calo di circa 3 milioni di euro rispetto all'esercizio precedente come si ricava dalla seguente tabella.

Tabella 2 - Movimentazione delle immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali	Costo Storico 31/12/2024	Incrementi	Decrementi	Costo Storico 31/12/2025	Fondo Amm.to 31/12/2024	Quota Amm.to 2025	Variazioni F.do	Fondo Amm.to 31/12/2025	VNC 31/12/2024	VNC 31/12/2025
Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	609.088	92.418		701.506	465.855	63.154	-	529.009	143.233	172.497
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	627	-		627	627	-	-	627	-	-
Immob.ni in corso ed acconti	53.487	62.399	-51.129	64.757	-	-	-	-	53.487	64.757
Altre	35.689	6.636	-	42.325	22.519	4.494	-	27.013	13.170	15.312
Totale immobilizzazioni immateriali	698.891	161.453	-51.129	809.215	489.001	67.648	-	556.649	209.890	252.566
Immobilizzazioni materiali										
Beni demaniali Terreni	58.403	1.497	-	59.900	-			-	58.403	59.900
Beni demaniali Fabbricati	20.368	-	-	20.368	9.013	581		9.594	11.355	10.774
Beni demaniali Infrastrutture	132.115	31	-	132.146	27.740	3.964		31.704	104.377	100.442
Altri beni demaniali	14.336	8	-	14.344	-			-	14.336	14.344
Beni demaniali	225.222	1.536	-	226.758	36.753	4.545	-	41.298	188.471	185.460
Altre immob.ni materiali Terreni	168.813	-	-	168.813					168.813	168.813

Corte dei conti - Sezione regionale di controllo per la Lombardia
Relazione allegata alla Parifica del rendiconto 2025 - Patrimonio immobiliare

Altre immob.ni materiali Fabbricati	961.931	9.119	-	971.050	308.210	18.968		327.178	653.713	643.872
Altre immob. ni mat. Impianti e macchinari	2.416	1		2.417	1.203	121		1.324	1.213	1.093
Altre immob.ni mat. Attrezzature	8.211	698	-1	8.908	4.417	408	-1	4.824	3.795	4.084
Altre immob.ni mat. Mezzi di trasporto	76.306	12.075	-	88.381	65.611	1.838		67.449	10.695	20.932
Macchine per ufficio e hardware	13.866	67	-51	13.882	13.601	146	-18	13.729	265	153
Altre immob.ni materiali Mobili e arredi	24.196	250	-76	24.370	22.785	253	-51	22.987	1.410	1.383
Altre immob.ni materiali Infrastrutture	34.520	476		34.996	7.403	1.043		8.446	27.116	26.550
Altre immob. mat. Altri beni materiali	14.666	1.203	-	15.869	1.514	188		1.702	13.151	14.167
Imm.ni in corso ed acconti	50.856	10.285	-14.318	46.823				-	50.856	46.823
Altre immob.ni materiali	1.355.781	34.174	-14.446	1.375.509	424.744	22.965	-70	447.639	931.027	927.870
Totale immobilizzazioni materiali	1.581.003	35.710	-14.446	1.602.267	461.497	27.510	-70	488.937	1.119.498	1.113.330

Fonte: Regione Lombardia - Valore in migliaia di euro

Elaborazione: Corte dei conti - Sezione regionale di controllo per la Lombardia

La nota informativa trasmessa il 15 maggio riferisce che *“rispetto al totale delle immobilizzazioni materiali, l'importo relativo ai beni demaniali, patrimoniali e indisponibili è pari al valore della relativa riserva di patrimonio netto, 1.024 milioni di euro.”*

I beni “dati in uso a terzi”, quali quelli dati in concessione a FNM, come sopra precisato non sono inseriti tra le attività dello Stato Patrimoniale, ma nei conti d'ordine, poiché torneranno nella proprietà della Regione solo al termine della concessione.

Dall'informativa del Conto Economico, invece, risultano proventi derivanti dalla gestione dei beni per 196.370,00 euro, con un calo del 35 per cento rispetto a quelli, pari a 302.261,00 euro registrati nel 2024.

In fase di controdeduzioni sono stati chiesti chiarimenti sulle ragioni sottese alla riduzione del valore delle infrastrutture di alcuni beni demaniali, esposti nella Tabella 2.

La Regione con la relazione del 26 giugno 2026 ha precisato che per le infrastrutture demaniali il costo storico al 31 dicembre 2025 è pari a 132.146/1.000 euro con un incremento di 31/1.000 euro rispetto al valore al 31 dicembre 2024. Il fondo ammortamento, invece, ha un valore al 31 dicembre 2025 pari a 31.704/1.000 euro con un incremento di 3.964/1.000 euro rispetto al valore al 31 dicembre 2024.

La riduzione del valore netto contabile delle infrastrutture demaniali è, quindi, dovuta all'incidenza degli ammortamenti dell'anno 2025, a fronte di una sostanziale stabilità del valore del costo storico.

5. LE LOCAZIONI DEI BENI IMMOBILI

L'art. 30 del d.lgs. 33/2013 prevede che le pubbliche amministrazioni pubblichino le informazioni relative ai canoni di locazione o di affitto versati o percepiti.

Al 31 dicembre 2025 Regione Lombardia ha regolarmente pubblicato su una specifica pagina del portale istituzionale sia i dati delle locazioni attive che quelle passive dando la possibilità di scaricare i relativi file excel per ogni esercizio finanziario.

Nella presente relazione si espongono, in ragione della delimitazione dell'analisi ai beni del patrimonio regionale, i soli dati riguardanti le locazioni attive.

Per l'esercizio 2025 la Regione espone contratti di locazione attiva ad uso non abitativo in essere per un valore complessivo di canone annuo di 667.797,53 euro, oltre a spese accessorie.

Rispetto al valore relativo all'esercizio 2024 si registra una riduzione in conseguenza della risoluzione consensuale anticipata del contratto di locazione attiva con la società Nexi SpA (ex SIA SpA) intervenuta con DGR n. XII/2694 del 18 luglio 2024. Tale contratto prevedeva un canone annuo di 430.947,18 euro oltre spese accessorie pari a 32.083,33 euro per gli spazi occupati all'interno del complesso immobiliare denominato "Palazzo Sistema".

Tabella 3 - Contratti di locazione attiva in essere

PR_ID	DESTINATARIO	INDIRIZZO IMMOBILE	DESTINAZIONE	data decorrenza contratto	data scadenza contratto	CANONE ANNUO AL NETTO DELLE SPESE Rilevazione al 31/12/2025	SPESE ACCESSORIE ANNUE Rilevazione al 31/12/2025	NOTE
58	BANCA POPOLARE DI SONDRIO	MILANO Via Fabio Filzi, 22 PALAZZO PIRELLI	sportello bancario	01/07/2018	30/06/2030	€ 15.698,49	€ 2.000,00	
72	BANCA POPOLARE DI SONDRIO	MILANO Piazza Città di Lombardia, 1 PALAZZO LOMBARDIA	filiale bancaria	01/07/2023	30/06/2029	€ 16.831,38	€ 4.769,55	
448	VIBRAPAC Geo S.r.l.	SOLARO (MI) - Via Vallone, 1 - Villaggio Brolo	uso piazzale e ricovero mezzi	01/08/2014	31/07/2026	€ 10.309,01		
448	PARCO REGIONALE DELLE GROANE	Comune di Ceriano Laghetto e Comune di Solaro	Sede Parco	13/11/2020	13/11/2026	€ 26.154,73		
71	MINISTERO DELL'INTERNO	MILANO Via Taramelli 12	uffici	01/01/2019	31/12/2030	€ 182.000,00	€ 40.000,00	
65	CAUPO SRL	SPAZI in uso MILANO - PALAZZO BAGATTI VALSECCHI	spazi commerciali	01/07/2004	30/06/2034	€ 415.553,92		Concessione
5018	WIND TRE SPA	TOSCOLANO MADERNO (BS)	antenna	19/10/20026	15/10/2015	€ 1.250,00		Concessione

Fonte: elenco pubblicato nella sezione patrimonio immobiliare nel sito web della Regione

Un focus particolare è stato riservato agli spazi di Casa Lombardia presso la Delegazione di Bruxelles.

Da un confronto dei dati pubblicati sul portale web sul patrimonio immobiliare con quelli resi in istruttoria sulle locazioni, è emerso, infatti, che nel 2022 presso Casa Lombardia erano in essere sei contratti di locazione attiva per un totale di 61.532,72 euro (cfr il foglio "a reddito" del file patrimonio immobiliare al 30 giugno 2022), mentre nel file locazioni alla medesima data non risultavano contratti, e, per i successivi esercizi 2023 e 2024, non comparivano locazioni attive.

La Sezione ha, pertanto, inoltrato una richiesta di informazioni sulla locazione degli spazi di tale immobile negli ultimi tre esercizi finanziari e gli Uffici hanno trasmesso l'elenco completo delle convenzioni attive, riassunte nella sottostante tabella.

Dagli elementi acquisiti si è appreso che dall'esercizio 2022 i contratti di locazione sono stati "riconvertiti" in rapporti di "comodato d'uso oneroso" mettendo a disposizione di diverse realtà partecipative, associative e imprenditoriali singole postazioni o stanze ad uso ufficio e, in qualche

caso, anche i posti auto; il corrispettivo per l'utilizzo delle singole postazioni è stato, quindi, adeguato al canone previsto nelle ultime convenzioni d'uso.

Tabella 4 - Convenzioni d'uso attive al 31/12/2025 presso Casa della Lombardia di Bruxelles

	Periodo convenzione	Oggetto della convenzione	Corrispettivo complessivo	Note
Associazione Fabbrica Intelligente Lombardia AFIL	1° luglio 2025 – 30 giugno 2026	postazione ad uso ufficio	1.000,00	Precedente convenzione un anno dal 1° luglio 2024
Club Alpino Italiano CAI	1° aprile 2025 – 31 marzo 2026	postazione ad uso ufficio	1.000,00	
Confederazione Italiana Piccola e Media Industria Privata CONFAPI	11 marzo 2025 – 10 marzo 2028	postazione ad uso ufficio	5.095,35	
CONFIMI APINDUSTRIA BERGAMO CREMONA MANTOVA MONZA BRIANZA	1° agosto 2025 – 31 luglio 2028	stanza ad uso ufficio	13.869,00	Precedente convenzione tre anni dal 1° agosto 2022
Consiglio Regionale della Lombardia	2 luglio 2024 – 1° luglio 2027	due stanze ad uso ufficio	27.300,00	Precedente convenzione 3 anni dal 2 luglio 2021
Associazione Euromontana	1° marzo 2024 – 28 febbraio 2027	stanza ad uso ufficio	12.060,00	Precedente convenzione 3 anni dal 1° marzo 2021
Finlombarda S.p.A	1° gennaio 2022-31 dicembre 2025	stanza ad uso ufficio	12.085,50	
Fondazione Regionale per la Ricerca Biomedica FRRB	1° marzo 2025 – 28 febbraio 2026	postazione ad uso ufficio	2.000,00	Precedente convenzione 1 anno dal 16 febbraio 2024
Inrete S.r.l.	16 febbraio 2025 – 15 febbraio 2026	postazione ad uso ufficio	2.000,00	Precedente convenzione 1 anno dal 16 febbraio 2024
Lombardy Green Chemisty Association	1° settembre 2024 – 30 agosto 2027	stanza ad uso ufficio	15.286,05	
Università Cattolica del Sacro Cuore	1° agosto 2024 – 31 luglio 2027	due stanze ad uso ufficio e posto auto	33.475,62	Precedente convenzione 3 anni dal 1° agosto 2021

Fonte: Regione Lombardia - Valore in migliaia di euro

Elaborazione: Corte dei conti – Sezione regionale di controllo per la Lombardia

6. VALORIZZAZIONE, GESTIONE, ALIENAZIONE E MANUTENZIONE - LA CONVENZIONE QUADRO TRA ARIA SPA E REGIONE LOMBARDIA.

Sulla base della convenzione, di cui si è dato conto nella relazione dell'anno precedente, le attività svolte da ARIA S.p.A. nell'esercizio 2025, in relazione agli immobili di proprietà di Regione Lombardia, sono risultate integralmente riconducibili all'attuazione del Programma Pluriennale delle Attività (PPA) e del relativo Prospetto di Raccordo 2025-2028, approvati con DGR XII/3718 del 30/12/2024 e successive integrazioni.

In sede istruttoria è stato rappresentato che, nel corso del 2025, si è dato seguito alle attività già approvate e formalizzate mediante appositi accordi esecutivi sottoscritti negli anni precedenti, nonché all'approvazione di nuovi accordi riferiti alle ulteriori attività individuate nel Programma Pluriennale delle Attività della Società.

Tali attività, descritte anche in dettaglio, hanno riguardato servizi volti ad assicurare la piena funzionalità degli immobili.

In particolare, è stato rappresentato che le attività erogate in via ordinaria nel 2025 hanno riguardato la conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti a servizio degli edifici, nonché manutenzione del verde, i servizi di pulizia, commessi, portierato e movimentazione nonché la gestione dei servizi di vigilanza armata.

Numerosi accordi esecutivi hanno riguardato manutenzioni straordinarie e/o interventi programmati su immobili destinati a sedi istituzionali, alcune delle quali completate e altre in corso di esecuzione, nonché su altri immobili del patrimonio non destinati a sedi istituzionali tra cui: le terrazze ex Manifattura Tabacchi; la riqualificazione affreschi delle pareti del Museo Bagatti Valsecchi (aggiornamento incarico); Studio e analisi del degrado di Palazzo Bagatti Valsecchi.

Anche per le attività connesse all'alienazione di beni inseriti nel Piano di alienazione e/o valorizzazione dei propri immobili la Regione Lombardia ricorre, con specifici incarichi, alla collaborazione di ARIA S.p.A.

Con deliberazione n° XII/5605 del 30 dicembre 2025 è stato approvato il piano di alienazione e valorizzazione degli immobili regionali (per l'anno 2026 sono indicati n. 21 immobili da alienare). In tale elenco sono ricompresi, tra gli altri, immobili siti nel Comune di Salsomaggiore Terme (Pr), Castione della Presolana (Bg) e Monza, oggetto anche di precedenti procedure ad evidenza pubblica da parte di ARIA S.p.A., concluse con esito non favorevole.

Sono stati chiesti aggiornamenti sulla definizione di nuovi incarichi nonché l'acquisizione delle perizie estimative da parte dell'Agenzia delle Entrate e le autorizzazioni regionali al ribasso della base d'asta rispetto a tali perizie.

Nel recente riscontro istruttorio sono state fornite le seguenti risposte:

- tra gli immobili inclusi nell'elenco risultano ricompresi quelli ubicati nel Comune di Salsomaggiore Terme (Provincia di Parma), Castione della Presolana (Provincia di Bergamo) e Monza, oggetto di precedenti procedure ad evidenza pubblica da parte di ARIA S.p.A., che si sono concluse senza esito.

Per detti compendi immobiliari e per quelli nei Comuni di Rozzano e di Pioltello-Rodano risultano in itinere nuove procedure ad evidenza pubblica per l'alienazione da parte di Aria Spa".

7. I BENI DI INTERESSE CULTURALE, STORICO E ARTISTICO

Nell'ambito dell'analisi dedicata al patrimonio regionale nella precedente relazione non si era trascurato - premessa una breve ricostruzione della disciplina in materia, alla quale si rinvia - l'esame dell'attività svolta dalla Regione con riguardo ai beni di interesse culturale, storico e artistico.

Per l'esercizio 2025 gli accertamenti compiuti sui beni di che trattasi, immutati rispetto a quelli considerati per il 2024, restituiscono il quadro, anche finanziario, di seguito sinteticamente esposto.

Tabella 5 – Demanio culturale

	Comune	Anno di acquisizione	Ente gestore	Attività 2025 di valorizzazione
Villa Reale e Parco di Monza	Monza	2001	Consorzio Villa Reale e Parco di Monza	Contributo di gestione da Regione Lombardia per gli anni 2025 e 2026 pari a 270.000 euro Contributo di gestione da Regione Lombardia per gli anni 2025 e 2026 pari a 270.000 euro
Chiesetta-Convento dei Frati di Bergamo	Bergamo	2019	In attesa di definizione	Visto ricorso Corte di Cassazione ex Ordinanza Corte di Appello di BS, Sez. Prima Civile, del 4 marzo 2026, resa nel procedimento, ex art 373 c.p.c., n. r.g. 1128/2025, promosso da Regione Lombardia, le attività di valorizzazione nel corso del 2025/primo trimestre 2026 sono state sospese.
Rocca d'Anfo	Anfo (Brescia)	2015	Comunità Montana Valle Sabbia	Interventi restauro e promozione per 850.000,00 euro DGR XI / 5625 del 2021.
Museo Bagatti Valsecchi	Milano	1975	Fondazione Bagatti Valsecchi ONLUS	Contributo annuo di gestione di 150.000,00 euro per il 2025 e il 2026 - contributo a valere sul Bando Partecipate 2025-2026 per 19.137,00 euro
Forte Montecchio Nord	Colico (Lecco)	2024	ERSAF	Studio di fattibilità e piano di gestione con contributo triennale a ERSAF: 2024 € 30.000,00; 2025 € 100.000,00; 2026 € 100.000,00; 2027 € 100.000,00

EX-Manifattura Tabacchi	Milano	2009	Fondazione Centro Sperimentale di Cinematografia (CSC) e Fondazione Cineteca	DGR n. 3955 del 24/02/2025 Regione Lombardia DG Cultura ha approvato un progetto biennale 2025/2026 presentato da Fondazione Cineteca Italiana con contributo di € 140.000 per ciascun anno 2025-2026. Approva progetto Dipartimento Lombardia della Fondazione Centro Sperimentale di Cinematografia, con contributo di € 200.000,00 per ciascun anno 2025 e 2026.
Villa Reale e Parco di Monza	Monza	2001	Consorzio Villa Reale e Parco di Monza	Contributo annuo di gestione 2025 e per il 2026 un contributo di 270.000,00 euro. Contributo per la realizzazione di iniziative culturali per 105.586,00 euro

Fonte: Regione Lombardia - Direzione Generale Cultura

Elaborazione: Corte dei conti - Sezione regionale di controllo per la Lombardia

- **Villa Reale e Parco di Monza**

Per tale compendio, gestito da un Consorzio pubblico di valorizzazione culturale, costituito ai sensi dell'art. 122 e 115 del d.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, denominato "Consorzio Villa Reale e Parco di Monza", la Regione Lombardia ha erogato nell'esercizio 2025 e previsto per il 2026 un contributo di gestione pari a 270.000,00 euro. Ha inoltre corrisposto per il 2025 un contributo di 105.586,00 euro per la realizzazione di iniziative culturali.

*
—

- **Chiesetta-Convento dei Frati di Bergamo Largo Barozzi 1**

Attualmente pende un ricorso relativo all'esercizio della prelazione alla Corte di Cassazione a fronte dell'ordinanza della Corte di Appello di Brescia, Sezione Prima Civile, del 4 marzo 2026, resa nel procedimento, ex art 373 c.p.c., n. r.g. 1128/2025, promosso dalla Regione Lombardia e, per tale ragione, le attività di valorizzazione nel corso del 2025/primo trimestre 2026 sono state sospese.

*
—

- **Rocca d'Anfo**

Il complesso immobiliare è stato dato in concessione, fino al 5 agosto 2034 a titolo gratuito. a Regione Lombardia (D.P.R. 296 del 13 settembre 2005) dall'Agenzia del Demanio. Attualmente è

gestito dalla Comunità Montana Valle Sabbia in qualità di ente attuatore del Programma di valorizzazione (interventi di restauro e recupero e attività di promozione) finanziato con un contributo a fondo perduto pari a € 850.000,00 a favore della Comunità Montana stessa. Nel corso del 2025 è stato approvato con DGR n. 4830/2025 il rinnovo della convenzione quadro, sottoscritta il 29 luglio 2025, con scadenza al 5 agosto 2034.

*

—

- **Museo Bagatti Valsecchi**

Per il Museo, gestito dalla Fondazione Bagatti Valsecchi ONLUS, ente partecipato, la Regione ha riconosciuto anche per il 2025 un contributo di gestione di 150.000,00 euro. Analogo importo è stato stanziato per il 2026.

*

—

- **Forte Montecchio Nord- comune di Colico.**

L'immobile, acquisito a seguito della sottoscrizione dell'Accordo di Valorizzazione, in data 3/10/2024 tra Regione Lombardia, Agenzia del Demanio e Ministero della Cultura ex art. 5, comma 5 del d.lgs 28 maggio 2010 n. 85, racconta la storia della Prima Guerra Mondiale.

Il complesso è interessato da un programma di valorizzazione gestito dall' ERSAF (decreto n. 14696/24 "Valorizzazione culturale Forte Montecchio NORD 2024-2025-2026") con la previsione di un contributo annuale a ERSAF, per il 2025, pari a 100.000,00 euro.

Per lo stesso anno è stata prevista, altresì, l'assegnazione di 200.000 euro quale prima quota annuale (l'ultima nel 2028 pari a 170.000 euro) del contributo complessivo di altri 770.000 euro (per ogni annualità dal 2025 al 2027), per interventi manutentivi di recupero e di ripristino.

*

—

- **EX-Manifattura Tabacchi**

La Regione Lombardia a seguito della costituzione del diritto di superficie e servitù per la durata di anni 35, come da convenzione con il Comune di Milano del 19 marzo 2009, detiene la piena disponibilità dell'edificio 14 (realizzato da FinTecnica) e di parte dell'edificio 4, entrambi facenti parte dell'ex Manifattura Tabacchi. Con DGR n. XI/4068/2020 sono stati approvati i contratti di comodato d'uso a titolo gratuito degli spazi presso tale immobile a favore della Fondazione Centro Sperimentale di Cinematografia (CSC) e a favore della Fondazione Cineteca. A fronte della DGR XII/3955/2025 la Regione ha modificato la durata dei due contratti di comodato allineandola alla durata delle convenzioni tra DG Cultura e le Fondazioni comodatari che sono preposte alle attività di valorizzazione e disposto l'assegnazione di un contributo annuo di 140.000 euro per il 2025 e il 2026.

8. LE RISORSE IDRICHE OGGETTO DI SFRUTTAMENTO ECONOMICO

Le risorse idriche, superficiali o sotterranee, suscettibili di sfruttamento economico sono quelle che possono essere utilizzate per attività produttive o per il consumo umano, in modo da generare un beneficio economico.

L'acqua, elemento essenziale per la vita umana, animale e vegetale, nonché per l'economia, e conseguentemente la protezione e la gestione delle risorse idriche, è interessata da una complessa normativa comunitaria, statale e regionale.

Tra gli atti comunitari si segnalano la direttiva quadro sulle acque dell'UE (2000/60/CE) e la direttiva 2004/35/CE sulla responsabilità ambientale.

Come già ricordato nella relazione precedente il d.lgs. 112 del 31 marzo 1998 *“Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59”* che agli artt. 86 e 89 ha attribuito alle regioni molteplici funzioni e tra, queste, la progettazione, nonché la gestione del demanio idrico, comprese le funzioni amministrative relative alle derivazioni di acqua pubblica, alla ricerca, estrazione e utilizzazione delle acque sotterranee, alla tutela del sistema idrico sotterraneo nonché alla determinazione dei canoni di concessione e all'introito dei relativi proventi, fatte salve le funzioni e i compiti attribuiti allo Stato per l'elaborazione e la definizione degli obiettivi e delle linee della politica energetica nazionale.

La gestione e l'utilizzazione delle risorse idriche sono state disciplinate da diverse leggi regionali che saranno richiamate nei successivi paragrafi, in relazione alla specifica disciplina dettata per il particolare settore esaminato.

Di seguito, per i vari ambiti, si darà altresì conto, anche sotto il profilo finanziario e segnatamente con riguardo ai proventi derivanti dalla concessione dell'utilizzo di tali risorse, dei fatti che ne hanno caratterizzato la gestione nell'esercizio 2025.

8.1 Il demanio lacuale e idroviario

Con riguardo a tali beni demaniali (art. 822 del c.c.) le competenze regionali sono state definite dall'art. 3, comma 108 della LR 1/2000.

L'art. 6 della LR n. 10 del 29 giugno 2009 ha disciplinato i canoni di concessione dei beni del demanio e del patrimonio indisponibile nonché i canoni relativi alle utenze di acqua pubblica.

8.1.1 Le autorità di bacino lacuale

Tali Autorità, istituite ai sensi dell'art. 48 della LR n. 6/2012, e costituite da enti locali in forma associata, si collocano tra i soggetti che esercitano funzioni in materia di demanio lacuale soggette a monitoraggio, fra le quali il rilascio delle concessioni per l'utilizzo del demanio lacuale stesso e dei relativi porti interni, secondo le indicazioni del Regolamento regionale (artt. 50 e 52, LR 6/2012).

Le Autorità di Bacino, enti pubblici non economici, sono 5:

- Autorità di Bacino Lacuale Ceresio, Piano e Ghirla
- Autorità di Bacino Laghi Garda e Idro

- Autorità di Bacino Lacuale dei Laghi d'Iseo, Endine e Moro
- Autorità di Bacino del Lario e dei Laghi Minori
- Autorità di Bacino Lacuale dei Laghi Maggiore, Comabbio, Monate e Varese.

Resta ferma la competenza dei comuni che non si associano alle Autorità di Bacino Lacuali, mentre per i Comuni di Milano e Pavia è previsto espressamente che ad essi compete la gestione dell'area portuale del Naviglio Grande e dell'area portuale del Naviglio Pavese (art. 49 bis L.R. 6/2012).

L'art. 52 della LR n. 6/2012 stabilisce che i proventi delle concessioni per l'utilizzo del demanio lacuale e dei relativi porti interni sono destinati nella misura del 20% ai Comuni rivieraschi e del 70% alle Autorità di bacino lacuale. La percentuale del 10% rimanente è versata alla Regione ed è destinata al finanziamento delle misure di incremento e miglioramento individuati nel programma degli interventi regionali sul demanio delle acque interne. La norma stabilisce, altresì, che sono definite con regolamento, le modalità di calcolo, la determinazione e l'applicazione del canone per la concessione dei beni del demanio lacuale.

Il Regolamento regionale 27 ottobre 2015 n. 9 disciplina la gestione del demanio lacuale e idroviario e prevede tra l'altro, l'aggiornamento annuale sulla base della media degli indici determinati dall'ISTAT per i prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati e per i corrispondenti valori per il mercato all'ingrosso (ora indice dei prezzi alla produzione dei prodotti industriali).

Un particolare cenno va fatto al demanio idroviario dei porti di Cremona e Mantova.

A seguito della soppressione dell'Azienda regionale per i porti di Cremona e di Mantova, disposta dall'art. 8 della LR 27 dicembre 2006, n. 30, a decorrere dal 1° gennaio 2023 le funzioni e le attività concernenti i porti e le zone portuali di Cremona e Mantova, già svolte dall'Agenzia interregionale per il fiume Po (AIPO), sono esercitate dalle Province di Cremona e di Mantova, competenti anche il rilascio delle concessioni per l'utilizzo del demanio idroviario, che per l'esercizio di tali funzioni trattengono il 90% dei canoni introitati e versano il restante 10% a Regione Lombardia (art. 8, co. 7 LR. 27 dicembre 2006, n. 30).

Dall'attività istruttoria svolta per l'esercizio 2025 è emersa la situazione esposta nel seguente prospetto relativamente all'importo dei canoni di concessione accertati e riscossi in conto competenza (e in conto residui per il 2023 e per il 2024) per gli esercizi 2023, 2024 e 2025, la quota trattenuta dalle Autorità di Bacino e dalle Province di Cremona e Mantova e conseguentemente quella di spettanza regionale.

Tabella 6 – Canoni del demanio lacuale (quota ABL e quota Regione Lombardia)

	2023				2024				2025			
	Canone incassato (conto competenza e conto residui)	Quota canone di competenza a regionale	Quota versata nel 2023 (1° quota)	Quota versata nel 2024 (2° quota)	Canone incassato (conto competenza a e conto residui)	Quota canone di competenza a regionale	Quota versata nel 2024 (1° quota)	Quota versata nel 2025 (2° quota)	Canone incassato (conto competenza a e conto residui)	Quota canone di competenza a regionale	Quota versata nel 2025 (1° quota)	Quota versata nel 2026 (2° quota)
ABL Ceresio, Piano e Ghirla	1.106,65	392,24	122,47	269,77	926,93	359,72	146,86	212,87	1.045,71	427,11	401,02	26,08
Autorità di Bacino laghi Garda e Idro	4.258,67	1.277,60	450,92	826,68	4.475,57	1.342,67	511,04	831,63	4.532,17	1.359,65	1.324,61	35,04
ABL dei laghi di Iseo, Endine e Moro	2.366,37	709,91	273,32	436,59	2.488,72	746,62	271,98	474,64	2.438,64	731,59	704,30	27,29
Autorità di Bacino del Lario e dei laghi Minori	6.338,57	2.359,15	912,18	1.446,97	6.274,67	2.457,27	1.048,34	1.408,93	6.794,03	2.822,38	2.480,33	342,05
ABL dei laghi Maggiore, Comabbio, Monate e Varese	2.594,07	778,22	289,07	489,15	2.665,68	799,70	282,60	517,10	2.499,96	762,82	725,18	37,63
Totale	16.664,34	5.517,13	2.047,96	3.469,17	16.831,57	5.705,99	2.260,82	3.445,17	17.310,50	6.103,54	5.635,44	468,10

Fonte: Regione Lombardia - Valore in migliaia di euro

Elaborazione: Corte dei conti – Sezione regionale di controllo per la Lombardia

Tabella 7 – Canoni derivanti dai porti di Mantova e di Cremona (quota province e quota Regione Lombardia)

	Demanio gestito	2023			2024			2025	
		Canone incassato	Quota canone di competenza regionale	Accertamento	Canone incassato	Quota canone di competenza regionale	Accertamento	Canone incassato	Quota canone di competenza regionale
Provincia di Cremona	Porto di Cremona, bacino di Pizzighettone e banchina di Casalmaggiore e relativi spazi acquei portuali	1.246.805,59	124.680,56	6240044306_2024	1.259.434,04	125.943,40	44641	1.228.873,35	122.887,34
Provincia di Mantova	Porto di Mantova Valdaro, Porto Catena e la Pipeline di Viadana, relativi spazi acquei portuali e aree funzionali allo sviluppo delle attività portuali	341.170,28	34.117,03	6240044307_2024	566.137,54	56.613,75	44642	522.857,35	52.285,74
Totale		1.587.975,87	158.797,59		1.825.571,58	182.557,15		1.751.730,70	175.173,08

Fonte: Regione Lombardia - Valore in migliaia di euro

Elaborazione: Corte dei conti – Sezione regionale di controllo per la Lombardia

8.1.2 L'Agenzia interregionale Fiume PO

La Regione introita, anche, proventi derivanti dai canoni del sistema idroviario del fiume Po e delle idrovie collegate, gestito (art. 8 comma 3 della LR 27 dicembre 2006 n. 30 e s.m.i.), dall'Agenzia interregionale per il fiume Po (AIPO).

La seguente tabella riporta i proventi dei canoni per gli esercizi 2021/2025, con la specifica della quota, pari al 10%, spettante alla Regione.

Tabella 8 - Canoni del demanio idroviario (quota AIPO e quota Regione Lombardia)

Agenzia interregionale per il fiume Po (AIPO)					Regione Lombardia			
Canoni								
Esercizio	Conto competenza	Conto residui	Totale canoni	Quota canone trattenuta dal gestore (90%)	Esercizio	Quota canone riservata alla Regione - quota competenza	Capitolo di entrata	Numero di accertamento
2021	537.422,55	155.805,84	693.228,39	630.260,34	2022	62.968,05	11519	2022/43776
2022	453.267,47	88.804,64	542.072,11	487.864,90	2023	54.207,21	11519	2023/11880
2023	530.586,10	162.687,98	693.274,08	623.946,67	2024	69.327,41	11519	6240006439
2024	560.231,33	92.872,62	653.103,95	587.793,55	2025	65.310,40	11519	6250010226
2025	625.258,57	102.439,55	727.697,82	654.928,04	2026	72.769,78	11519	6260019560

Fonte: Regione Lombardia - Valore in migliaia di euro

Elaborazione: Corte dei conti - Sezione regionale di controllo per la Lombardia

8.2 Piccole e grandi derivazioni

Le concessioni per la derivazione e l'utilizzo delle acque sono atti amministrativi che permettono a soggetti pubblici o privati di utilizzarla e poiché l'acqua è un bene demaniale, la sua gestione è regolata da norme rigorose che bilanciano lo sfruttamento energetico con la tutela ambientale e i benefici per il territorio.

In Lombardia la derivazione e l'utilizzo delle acque pubbliche sono concessi dietro pagamento di un canone demaniale annuo (art. 6 della LR 29 giugno 2009, n.10 e s.m.i.).

Nel primo riscontro istruttorio Regione Lombardia ha allegato un prospetto molto dettagliato dei canoni richiesti per tutte le pratiche attive, aggiornato alla data del 28 febbraio 2025.

I dati trasmessi indicano per ciascun avviso di pagamento il capitolo di entrata di riferimento, l'accertamento iscritto in contabilità nell'anno di competenza.

Di seguito si riportano i canoni richiesti distinti tra le piccole derivazioni, le grandi derivazioni (non idroelettriche) e le grandi derivazioni idroelettriche (GDI).

Tabella 9 – Avvisi di pagamento per piccole e grandi derivazioni idroelettriche e non

	2023		2024		2025	
	Avvisi	Importo emesso	Avvisi	Importo emesso	Avvisi	Importo emesso
Piccole derivazioni (titolare privato)	26.781	17.803.934,06	29.276	18.098.878,34	28.505	18.006.314,70
Piccole derivazioni (titolare pubblico)	2.316	1.313.195,26	2.403	1.245.029,70	2.285	1.202.743,30
Grandi derivazioni (titolare privato)	151	5.374.875,49	192	5.372.275,91	157	5.421.502,16
Grandi derivazioni (titolare pubblico)	55	3.504.168,21	63	4.198.350,3	59	4.273.290,87
Grandi derivazioni idroelettriche (2 rate semestrali)	140	73.847.970,71	140	58.374.215,94	134	54.150.770,24
Totale	29.443	101.652.289,09	32.074	87.288.750,19	31.140	83.414.621,27

Fonte: Regione Lombardia - Valore in migliaia di euro

Elaborazione: Corte dei conti - Sezione regionale di controllo per la Lombardia

In sede di controdeduzioni sono stati trasmessi i dati di dettaglio degli avvisi di pagamento e delle riscossioni avvenute nell'ambito dei canoni di piccole e grandi derivazioni, aggiornati a tutto il 2025 e riportati nella tabella seguente. Dal confronto con la tabella precedente emerge l'aumento degli avvisi emessi e accertamenti superiori alle riscossioni che, peraltro, risultano coerenti con i dati riguardanti gli avvisi già trasmessi.

Tabella 10 - Avvisi di pagamento e canoni di riscossione per piccole e grandi derivazioni es. 2025

	Avvisi emessi	Accertato	Pagamenti	Incassato
Piccole derivazioni (titolare privato)	29.738	21.081.251,55	23.747	18.006.314,7
Piccole derivazioni (titolare pubblico)	2.414	1.307.895,8	2.185	1.202.743,3
Grandi derivazioni (titolare privato)	195	5.551.643	177	5.421.502,16
Grandi derivazioni (titolare pubblico)	63	4.274.330,32	60	4.273.290,87
Grandi derivazioni idroelettriche (2 rate semestrali)	142	66.043.982,16	139	56.510.770,24
Totale	35.552	98.259.102,83	26.308	83.414.621,27

Fonte: Regione Lombardia - Valore in migliaia di euro

Elaborazione: Corte dei conti – Sezione regionale di controllo per la Lombardia

8.3 Grandi derivazioni idroelettriche

Su tali derivazioni, di cui al punto precedente sono stati indicati gli importi dei canoni richiesti ed effettivamente accertati e incassati nell'esercizio 2025, si forniscono ulteriori elementi informativi.

L'attuale regolamentazione è quella risultante dalle modifiche all'art. 12 del d.lgs. n.79/1999 (c.d. decreto Bersani) apportate dal D.L. 135/2018 convertito in legge 12/2019 e dalla legge n. 118 del 2022.

In particolare, è stata attribuita alle regioni la competenza per la retrocessione gratuita della proprietà dei c.d. "beni bagnati" al termine della concessione e la facoltà di disciplinare le modalità e le procedure di assegnazione delle concessioni scadute o in scadenza nel rispetto dei criteri di indirizzo dettati dalla citata norma nazionale all'art. 12, comma 1 ter.

In attuazione di queste previsioni è stata approvata la L.R. 8 aprile 2020, n. 5 "Disciplina delle modalità e delle procedure di assegnazione delle concessioni di grandi derivazioni idroelettriche in Lombardia e determinazione del canone in attuazione dell'art. 12 del d.lgs. del 16 marzo 1999 n.79 e s.m.i."

Sono stati, inoltre, emanati i regolamenti attuativi previsti e, tra questi, il Regolamento Regionale n. 3 del 24 maggio 2022, recante "Disciplina delle modalità e procedure di valutazione dell'interesse pubblico in relazione ai diversi usi delle acque per le concessioni di grande derivazione ad uso idroelettrico scadute o in scadenza".

Attualmente in Lombardia sono in essere n. 71 concessioni di grandi derivazioni idroelettriche soggette a canone, di cui due oggetto di accordo internazionale con la Confederazione Elvetica. Di queste 71 concessioni, 20 sono scadute e sono in prosecuzione temporanea dell'esercizio ai sensi dell'art. 53-bis della LR n. 26/2003.

In sede di controdeduzioni è stato precisato che relativamente alle procedure di riassegnazione delle concessioni già scadute, nel dicembre 2023 la Giunta Regionale ha avviato la procedura di indizione della gara per la riassegnazione di n. 3 delle 20 concessioni.

In particolare:

- con la DGR 1601 del 18 dicembre 2023 è stata indetta la procedura per la riassegnazione delle 2 ex concessioni “Codera-Ratti” e “Dongo” (ex concessionario Edison S.p.A.) nella nuova concessione accorpata “Codera Ratti-Dongo”, interessante i territori contigui delle province di Sondrio e Como;
- con la DGR 1602 del 18 dicembre 2023 è stata indetta la procedura per la riassegnazione della ex concessioni “Resio” (ex concessionario Linea Green S.p.A.) interessante il territorio della provincia di Brescia.

Nel corso dell’aprile 2024 sono stati pubblicati i due bandi di gara ed entro i termini sono pervenute 11 domande di partecipazione corredate da offerta tecnica ed offerta economica. Dopo le verifiche di ammissibilità effettuate dal RUP nel maggio 2025 è stato avviato, per entrambe le gare, il procedimento unico per la valutazione dei progetti presentati che si è svolto mediante diverse e successive Conferenze dei Servizi secondo quanto disposto dalla disciplina regionale vigente.

La Conferenza dei Servizi relativa alla gara “Resio” si è conclusa il 25/03/2026 (d.d.g. n. 3819 del 25/03/2026) quella riguardante la gara “Codera Ratti-Dongo” si è conclusa il 16/06/2026 (d.d.g. n. 7948 del 16/06/2026).

Con riferimento alla gara “Resio” la Commissione di aggiudicazione concluderà i lavori entro il corrente mese di luglio 2026 mentre per la gara “Codera ratti-Dongo”, in relazione alla maggiore complessità della procedura, la conclusione dei lavori della Commissione di aggiudicazione è prevista per il mese di settembre 2026.

Gli uffici della Giunta Regionale, parallelamente alla conduzione delle due gare in corso, stanno predisponendo gli atti per l’indizione di altre procedure di riassegnazione riferite alle restanti 17 ex concessioni. Anche in questo caso, in ragione delle caratteristiche intrinseche delle infrastrutture delle ex concessioni, si prevede di procedere ad accorpamenti di ex concessioni insistenti sul medesimo bacino idrografico.

Allo stato attuale, in relazione agli obiettivi 2026 della Giunta Regionale, vi è la previsione di procedere all’indizione di procedure di riassegnazione per un numero compreso tra 8 e 10 ex concessioni, accorpate in 2-3 procedure di gara. Le restanti concessioni (7) di cui 2 di interesse interregionale in quanto parzialmente interessanti anche la Provincia Autonoma di Trento, saranno poste a gare nel 2027-2028. Gli uffici regionali segnalano di aver avviato nel corso del corrente anno 2026 le verifiche sul compendio dei beni delle concessioni in scadenza entro il 31/12/2029 (n. 42 di cui n. 3 interregionali) che sono state oggetto della DGR n. 5947 del 30/03/2026 che ha disposto in ordine alla facoltà di cui all’art. 25, comma 2 del r.d. 1775/1933 circa i beni diversi di quelli di cui all’art. 25, comma 1 del medesimo r.d. 1775/1933.

Con riguardo agli oneri a carico del concessionario la Regione Lombardia, in attuazione della normativa nazionale, con la citata LR n.5/2020, ha introdotto per le grandi derivazioni idroelettriche il canone ‘binomio’ dal 2021 mentre con la LR n. 23/2019 aveva disciplinato la fornitura gratuita di energia elettrica, stabilendo, tra l’altro, il trasferimento della maggior parte dei canoni ai territori sui quali insistono le centrali idroelettriche, così come, prevalentemente, la destinazione agli stessi dell’energia gratuita.

Le richieste di adempimento del dettato normativo sono state impugnate in sede giurisdizionale dagli interessati, i quali ritenevano che la nuova disciplina, più onerosa, dovesse applicarsi solo alle nuove concessioni assegnate mediante gara pubblica e non a quelle in corso di validità.

Le Sezioni Unite della Cassazione con sentenze n. 2995-2026 e n. 3821-2026 hanno definito il complesso contenzioso e confermato integralmente le richieste della Regione, affermando che:

-- in tema di canone binomio e cessione gratuita di energia, il disposto dell’art. 12, comma 1-quinquies, del d.lgs. 16 marzo 1999, n. 79, come introdotto dal D.L. 135/2018 conv. in L. 12/2019, si applica a tutte le concessioni di grande derivazione ad uso idroelettrico, indipendentemente dal loro stato (scadute, in corso o di futura assegnazione);

- il meccanismo del "price cap", introdotto dall'art. 15-bis del D.L. n. 4/2022 per limitare gli extraprofitti derivanti dall'aumento dei prezzi dell'energia elettrica, costituisce norma di natura eccezionale, destinata a operare nei rapporti tra produttori e Gestore dei Servizi Energetici (GSE) nell'ambito del mercato elettrico e non incide sulla potestà regionale di determinare, secondo criteri di ragionevolezza e proporzionalità, la quota variabile dei canoni di concessione per l'uso della risorsa idrica;

- l'obbligo della cessione gratuita di energia o della sua monetizzazione non ha natura impositiva o tributaria, ma costituisce una componente del corrispettivo della concessione, applicabile a tutte le concessioni di grandi derivazioni a scopo idroelettrico e legittimamente stabilito in quanto legato all'uso produttivo della risorsa idrica concessa e giustificato dall'utilizzo di un bene in concessione sottratto alla collettività, senza che possa configurare un trattamento arbitrario o eccessivo rispetto ad altri operatori del settore.

Per effetto di queste sentenze la Regione dovrebbe ricevere un rilevante congruaggio da parte dei concessionari (oltre 200 milioni di euro tra canoni arretrati ed energia gratuita) da ridistribuire ai territori interessati.

8.4 Altre risorse del demanio idrico (Polizia idraulica)

Per l'utilizzo e la realizzazione di un'opera all'interno di un'area del demanio idrico fluviale, occorre preventivamente presentare istanza di concessione.

Regione Lombardia, competente relativamente al reticolo idrico principale (RIP), prima del rilascio del provvedimento di concessione, verifica che l'opera o l'utilizzo richiesto sia compatibile con il regime idraulico del corso d'acqua².

Di seguito il complesso di canoni di concessione di polizia idraulica incassati nel 2025, con il richiamo ai relativi provvedimenti dirigenziali.

Tabella 11 – Canoni di concessione di polizia idraulica

	Riscossione da soggetti privati - (Capitolo 5965)	Riscossione da soggetti pubblici - (Capitolo 13252)	Provvedimento
Residuo 2023	62.273,25	9.157,99	Decreto dirig. 5807/2023
Residuo 2024	367.728,48	90.079,29	Decreto dirig. 6899/2024
Residuo 2025	3.531.523,07	826.156,58	
Totale incassato	3.961.524,80	925.393,86	

Fonte: Regione Lombardia - Valore in migliaia di euro

Elaborazione: Corte dei conti - Sezione regionale di controllo per la Lombardia

Nel riscontro istruttorio del 26 giugno 2026 gli uffici hanno confermato i dati forniti sulla riscossione dei canoni di polizia idraulica nel periodo 2023- 2025 e precisato che non ci sono ulteriori aggiornamenti per l'esercizio finanziario 2025, oltre a quelli già comunicati.

² Sulla determinazione dei canoni relativi alle concessioni di aree del demanio idrico vd. deliberazione Sezione Controllo Lombardia n.6/2025/PAR

8.5 Concessioni di acque minerali e termali

Le acque minerali e termali, dal punto di vista normativo, hanno rappresentato per lungo tempo una specie del più ampio *genus* costituito dal “patrimonio minerario”, nonostante presentino caratteristiche assai diverse dalle miniere e cave, e regimi amministrativi differenziati, come rilevato nella precedente relazione.

La principale disciplina di riferimento è la LR n. 44 del 29 aprile 1980 sulla “Disciplina della ricerca, coltivazione ed utilizzo delle acque minerali e termali”, estesa con la LR n.32 del 20 dicembre 2002 alle acque di sorgente.

Le funzioni amministrative in materia di ricerca, coltivazione e concessione sono state delegate alle Province (LR n. 1 del 2000 seguita dalla sottoscrizione del protocollo di intesa Regione Province a partire dal 1° luglio 2003).

Per quanto riguarda le acque minerali naturali (ad uso imbottigliamento e ad uso termale) e le acque di sorgente (assoggettate alla LR n. 44/80 in base all’art.2, comma 9, della LR n. 32/2002 *“nelle more dell’entrata in vigore di una disciplina organica della materia”*), Regione Lombardia non introita i proventi dei canoni superficario e di imbottigliamento in base a quanto disposto all’art. 22 della LR n. 44/80, così come modificato con l’art. 15 comma 26 della LR n. 37/2017.

Per tali risorse idriche è, infatti, previsto che il canone venga versato interamente alla Provincia (LR n. 44/80, art. 22, comma 1) o alla Città Metropolitana territorialmente competente, mentre il canone d’imbottigliamento venga versato a province e comuni interessati dalla concessione (LR n. 44/80, art. 22, comma 4).

9. CONCLUSIONI

Il portale istituzionale della Regione riporta l'elenco, aggiornato al 31 dicembre 2025, del patrimonio immobiliare con l'indicazione di ca. 14.098 record, riferiti alle singole particelle catastali.

I beni demaniali, patrimoniali disponibili e indisponibili sono stati catalogati e classificati secondo i parametri indicati dal SEC'95: risultano iscritti a bilancio n. 313 beni per un valore contabile netto di 835.827.438,40 euro, con una flessione di ca. 13 milioni di euro rispetto al 2024. Il valore è stato determinato sulla base di principi di carattere economico stabiliti dal Decreto interministeriale 18 aprile 2002.

A partire da gennaio 2026 è stato avviato, nell'ambito degli adempimenti finalizzati all'attuazione della riforma ACCRUAL, l'aggiornamento del censimento del patrimonio immobiliare che restituirà un set di dati più preciso dell'attuale.

Il Rendiconto Generale della gestione 2025 approvato dalla Giunta regionale con deliberazione n. XII/6039 del 27 aprile 2026 espone nello Stato patrimoniale un attivo immobilizzato al 31 dicembre 2025 pari a 4.873.978.964 euro, di cui 1.113.334.299,00 euro per infrastrutture, altri beni materiali e immobilizzazioni in corso.

I beni "dati in uso a terzi", quali quelli dati in concessione a FNM, non sono inseriti tra le attività dello Stato Patrimoniale, ma nei conti d'ordine, poiché torneranno nella proprietà della Regione solo al termine della concessione.

Per l'esercizio 2025 la Regione espone contratti di locazione attiva ad uso non abitativo in essere per un valore complessivo di canone annuo di 667.797,53 euro, oltre a spese accessorie, mentre risultano unicamente due contratti di locazione passiva, per i quali si versa un canone annuo di 182.123,55 euro.

Per la gestione, alienazione e valorizzazione degli immobili regionali la Regione si avvale di ARIA S.p.A. Nell'esercizio 2025 non si sono concluse procedure di alienazione e le procedure ad evidenza pubblica avviate sono andate deserte.

Un focus particolare dell'analisi è stato riservato alla gestione e all'utilizzo delle risorse idriche regionali.

Quanto ai proventi delle concessioni per l'utilizzo del demanio lacuale e dei relativi porti interni alla Regione è riconosciuta una percentuale del 10%, destinata al finanziamento delle misure di incremento e miglioramento individuati nel programma degli interventi sul demanio delle acque interne. La quota di tali canoni, aggiornati, è significativa: nel 2025 sono stati riscossi in conto competenza e in conto residui ca. 25 milioni di euro.

Per quanto, invece, riguarda le derivazioni idroelettriche, ricordato che la Lombardia da sola detiene il 27% della potenza idroelettrica italiana e concorre annualmente alla produzione del 23-24% della produzione idroelettrica nazionale, risultano in essere n. 71 concessioni di grandi derivazioni idroelettriche soggette a canone, di cui due oggetto di accordo internazionale con la Confederazione Elvetica.

Di queste 71 concessioni, 20 sono scadute e sono in prosecuzione temporanea.

Nel 2024 sono stati pubblicati i due bandi di gara per tre concessioni scadute (due accorpate) ed è imminente l'aggiudicazione. Sono in corso i lavori per l'indizione delle altre procedure di riassegnazione delle restanti 17 ex concessioni.

La Regione Lombardia ha adottato una disciplina che prevede, per le grandi derivazioni idroelettriche, anche a quelle prorogate, oltre al canone 'binomio', la fornitura gratuita di una determinata quantità di energia elettrica e una percentuale da destinare a servizi pubblici e categorie di utenti dei territori provinciali interessati dalle derivazioni.

Le richieste inoltrate ai titolari delle 20 concessioni, scadute e prorogate, sono state impugnate in sede giurisdizionale.

Le Sezioni Unite della Cassazione con sentenze n. 2995 e n. 3821 del febbraio 2026 hanno definito il complesso contenzioso e confermato integralmente le richieste della Regione, ritenendo ragionevoli e proporzionate le richieste di adeguamento dei canoni.

Per effetto di queste sentenze la Regione dovrebbe ricevere un rilevante conguaglio da parte dei concessionari (oltre 200 milioni di euro tra canoni arretrati ed energia gratuita) da ridistribuire ai territori interessati.

ALLEGATI

Tabella A allegata alla relazione - I beni immobili e il loro valore al 31/12/2025

DESCRIZIONE BENE	TIPOLOGIA	COMUNE	DESTINAZIONE D'USO	SOGGETTO GESTORE	NATURA GIURIDICA	VALORE CONTABILE NETTO AL 31/12/2025	VAR.NE IN CORSO DI ESERCIZIO	NOTE
SEDE TERRITORIALE REGIONALE BERGAMO	SEDI ISTITUZIONALI	BERGAMO (BG)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	4.166.013,25	1.627,69	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
SEDE TERRITORIALE REGIONALE BRESCIA	SEDI ISTITUZIONALI	BRESCIA (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	4.754.138,81	2.459,33	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
SEDE DI RAPPRESENTANZA REGIONALE - BRUXELLES	SEDI ISTITUZIONALI	BRUXELLES	FABBRICATI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	2.357.896,47		
SEDE TERRITORIALE REGIONALE COMO	SEDI ISTITUZIONALI	COMO (CO)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	5.720.646,50	20.961,70	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
SEDE TERRITORIALE REGIONALE CREMONA	SEDI ISTITUZIONALI	CREMONA (CR)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	3.590.460,79	340.538,26	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
SEDE TERRITORIALE REGIONALE LECCO	SEDI ISTITUZIONALI	LECCO (LC)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	2.985.878,31		
SEDE TERRITORIALE REGIONALE LODI	SEDI ISTITUZIONALI	LODI (LO)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	3.478.510,72		
PALAZZO PIRELLI	SEDI ISTITUZIONALI	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	86.548.708,72	3.699.387,44	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
AUTORIMESSA	SEDI ISTITUZIONALI	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	2.811.466,29		
SEDE VIA POLA, TARAMELLI, ROSELLINI	SEDI ISTITUZIONALI	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	151.121.915,77	258.377,34	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
PALAZZO LOMBARDIA	SEDI ISTITUZIONALI	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	381.224.027,36	168.061,54	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
SEDE TERRITORIALE REGIONALE PAVIA	SEDI ISTITUZIONALI	PAVIA (PV)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	3.762.402,79		
SEDE DI ROMA	SEDI ISTITUZIONALI	ROMA (RM)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	4.210.408,60		
SEDE TERRITORIALE REGIONALE SONDRIO	SEDI ISTITUZIONALI	SONDRIO (SO)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	4.311.601,83	9.648,38	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie

SEDE TERRITORIALE REGIONALE VARESE	SEDI ISTITUZIONALI	VARESE (VA)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	5.965.207,64	814.022,34	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
SEDE TERRITORIALE REGIONALE MANTOVA	SEDI ISTITUZIONALI	MANTOVA (MN)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	6.314.305,55	1.347.092,82	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
EX EDIFICIO DEMANIO VIA BONOMI	SEDI ISTITUZIONALI	MANTOVA (MN)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE			
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	BERGAMO (BG)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	220.453,46		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	12.150.961,93		
MENSA ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	DALMINE (BG)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	434.625,12		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	LODI (LO)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	1.421.180,80		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	BRESCIA (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	2.938.421,94		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	BRESCIA (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	459.798,17		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	BRESCIA (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	1.038.975,09		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	BRESCIA (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	535.229,59		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	8.447.993,22		

ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	2.343.740,47		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	344.192,08		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	68.789,59		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	PAVIA (PV)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	4.555,90		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO COLLEGIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	PAVIA (PV)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	239.060,58		
DEPOSITO BARCHE	RESIDENZE UNIVERSITARIE	PAVIA (PV)	FABBRICATI E TERRENI	D.G. ISTRUZIONE E FORMAZIONE LAVORO	INDISPONIBILE	128.526,09		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	8.192.484,82		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	13.839.236,48	29.970,79	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
RESIDENZA UNIVERSITARIA	RESIDENZE UNIVERSITARIE	DALMINE (BG)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	719.784,17		
CENTRO FORMAZIONE PROFESSIONALE ALBERGHIERO	CENTRI DI FORMAZIONE PROFESSIONALE (CFP)	PONTE DI LEGNO (BS)	FABBRICATI E TERRENI	PROVINCIA	INDISPONIBILE	1.410.982,01		
FONDAZIONE CENTRO LOMBARDO PER L'INCREMENTO DELLA FLORO ORTO FRUTTICOLTURA SCUOLA DI MINOPRIO	CENTRI DI FORMAZIONE PROFESSIONALE (CFP)	VERTEMATE CON MINOPRIO (CO)	FABBRICATI E TERRENI	FONDAZIONE MINOPRIO	INDISPONIBILE	2.491.725,62	488.725,04	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie

CENTRO FORMAZIONE PROFESSIONALE ALBERGHIERO	CENTRI DI FORMAZIONE PROFESSIONALE (CFP)	CASARGO (LC)	FABBRICATI E TERRENI	PROVINCIA	INDISPONIBILE	831.751,59		
CENTRO FORMAZIONE PROFESSIONALE	CENTRI DI FORMAZIONE PROFESSIONALE (CFP)	BRUGHERIO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	FONDAZIONE CLERICI	INDISPONIBILE	181.788,56		
CENTRO FORMAZIONE PROFESSIONALE ALBERGHIERO VALLESANA	CENTRI DI FORMAZIONE PROFESSIONALE (CFP)	SONDALO (SO)	FABBRICATI E TERRENI	PROVINCIA	INDISPONIBILE	2.222.894,57		
CENTRO FORMAZIONE PROFESSIONALE LUINO	CENTRI DI FORMAZIONE PROFESSIONALE (CFP)	LUINO (VA)	FABBRICATI E TERRENI	PROVINCIA	INDISPONIBILE			
PALAZZO PALLAVICINO	ALTRI BENI UTILIZZATI	CREMONA (CR)	FABBRICATI E TERRENI	Contratto di comodato stipulato con la Provincia di Cremona il 24/10/2010 per Istituto professionale "Stradivari" - non ha scadenza	DEMANIALE	92,55		
AREA EX DEPOSITO MUNIZIONI (POLVERIERA)	ALTRI BENI UTILIZZATI	SOLARO (MI) CERIANO LAGHETTO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	Federalismo demaniale: locazione a Vibrapac geo e Parco delle Groane	INDISPONIBILE	7.205.688,89		
VILLA REALE E PARCO DI MONZA	ALTRI BENI UTILIZZATI	MONZA (MB)	FABBRICATI E TERRENI	Consorzio Villa Reale e Parco di Monza: Accordo di Programma/Convenzione	DEMANIALE	519.981,71		
AUTODROMO E PARCO	ALTRI BENI UTILIZZATI	MONZA (MB)	FABBRICATI E TERRENI	Proprietà 1/3	DEMANIALE	1.298.490,49		

PALAZZO "BAGATTI VALSECCHI"	ALTRI BENI UTILIZZATI	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	- in Concessione a Caupo S.r.l. - durata trentennale - dal 01/07/2004 fino al 30/06/2034 - slittamento termini decorrenza dalla decorrenza effettiva consegna ovvero 18/05/2007 sino al 18/05/2037; - in Concessione ad uso gratuito alla Fondazione Bagatti Valsecchi per attività Museale dal 11/07/1975 data di acquisto da parte di R.L. e successivamente integrato per una ulteriore porzione immobiliare con atto di concessione ad uso gratuito dal 10/06/1996	DEMANIALE	831.751,59		
VILLA VIRGINIA SCUOLA	ALTRI BENI UTILIZZATI	ARMENO (NO)	FABBRICATI E TERRENI	Comune: Scuola elementare	INDISPONIBILE	161.433,96		
VASCA VOLANO L2	ALTRI BENI UTILIZZATI	RHO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DG Ambiente: Cap Holding	DEMANIALE			
TERRENO SPONDA DESTRA FIUME TICINO	ALTRI BENI UTILIZZATI	PAVIA (PV)	TERRENI	INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO CON DGR. 1121_2018: - valore di riferimento perizia anno 2005 pari a € 17.000,00; - LETTERA DELLA DG INFRASTRUTTURE PER ESCLUSIONE PIANO ALIENAZIONE	DISPONIBILE	3.843,13		

CENTRO NIVOMETEO	ALTRI BENI UTILIZZATI	BORMIO (SO)	FABBRICATI	PARCO DELLO STELVIO	INDISPONIBILE	537.394,90		
CENTRO IPPICO	ALTRI BENI UTILIZZATI	CREMA (CR)	FABBRICATI E TERRENI	INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO. Perizia del 2025	DISPONIBILE	6.120.000,00	144.528,02	
AZIENDA AGRICOLA	ALTRI BENI UTILIZZATI	BIGARELLO (MN)	FABBRICATI E TERRENI	ERSAF	DISPONIBILE	5.517.928,56	177.710,57	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
ENOTECA REGIONALE	ALTRI BENI UTILIZZATI	BRONI (PV)	FABBRICATI E TERRENI	INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO CON DGR. 1121_2018: - in comodato d'uso al Comune di Broni per processo di valorizzazione delle produzioni enologiche e agroalimentari dal 08/08/2014 al 07/08/2023 (nove anni) a titolo gratuito	DISPONIBILE	1.522.442,64	154.979,65	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie

AZIENDA AGRICOLA RICCAGIOIA	ALTRI BENI UTILIZZATI	TORRAZZA COSTE (PV), MONTEBELLO DELLA BATTAGLIA (PV)	FABBRICATI E TERRENI	' INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO CON DGR. 1121_2018: - valore di riferimento perizia anno 2017 pari a € 6.853.412,86; -in corso verifica da parte di ERSAF per attivazione procedura di valorizzazione mediante Concessione	DISPONIBILE	2.163.246,50	159.737,76	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
AVANNOTTERIA ABBIATEGRASSO	ALTRI BENI UTILIZZATI	ABBIATEGRASSO (MI)	FABBRICATO in diritto di superficie	Provincia Milano	INDISPONIBILE			
INCUBATOIO MENCONICO	ALTRI BENI UTILIZZATI	MENCONICO (PV)	FABBRICATO E TERRENO	Provincia Pavia	DISPONIBILE	24.057,73		
INCUBATOIO VALMOREA	ALTRI BENI UTILIZZATI	VALMOREA (CO)	FABBRICATO E TERRENO	Provincia Como	INDISPONIBILE	43.409,54		
INCUBATOIO DESENZANO	ALTRI BENI UTILIZZATI	DESENZANO DEL GARDA (BS)	FABBRICATO E TERRENO	Provincia Brescia	INDISPONIBILE	391.572,99		
INCUBATOIO FIUMELATTE	ALTRI BENI UTILIZZATI	VARENNA (LC)	FABBRICATO E TERRENO	Provincia Lecco	INDISPONIBILE	334.133,44		
STAZIONE FUNICOLARE	BENI NON UTILIZZATI	ALTA VALLE D'INTELLI (CO), VALSOLDA (CO)	FABBRICATI E TERRENI	INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO CON DGR 1121_2018: - in corso incarico per studio fattibilità per recupero a fini trasportistici; - contenzioso in corso	DISPONIBILE	489.222,82	180.000,00	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie

EX CENTRO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE	BENI NON UTILIZZATI	CASTIONE DELLA PRESOLANA (BG)	FABBRICATI E TERRENI	INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO CON DGR 1121_2018: - manifestazione di interesse da parte del Comune per diversa valorizzazione - valore di riferimento da base d'asta procedura di alienazione anno 2013 pari a € 861.237,00	DISPONIBILE	82.832,97		
EX SEDE TERRITORIALE REGIONALE MONZA	BENI NON UTILIZZATI	MONZA (MI)	FABBRICATI E TERRENI	INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO. Perizia del 2020	DISPONIBILE	785.594,92		
EX ISTITUTO TECNICO PROFESSIONALE	BENI NON UTILIZZATI	MARIANO COMENSE (CO)	FABBRICATI E TERRENI	INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO. Perizia da Acquisire	DISPONIBILE	76.666,02		
EX CASA DI CURA CARLO JUCKER	BENI NON UTILIZZATI	SALSOMAGGIORE TERME (PR)	FABBRICATI E TERRENI	' INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO. Perizia del 2021	DISPONIBILE	286.621,56		
EX ABITAZIONE GUARDIANO IDRAULICO	BENI NON UTILIZZATI	ROZZANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	' INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO. Perizia del 2020	DISPONIBILE	90.058,33		

TERRENO	BENI NON UTILIZZATI	MONZA (MI)	TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	1.340.670,64		
IMMOBILE INDIPENDENTE - EX ABITAZIONE - BAR - TRATTORIA	BENI NON UTILIZZATI	CORTE DE' FRATI (CR)	FABBRICATI E TERRENI	INSERTO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO. Perizia del 2021	DISPONIBILE	108.327,95		
EX SCUOLA APPRENDISTI EDILI	BENI NON UTILIZZATI	MANTOVA (MN)	FABBRICATI E TERRENI	INSERTO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI. Perizia del 2022	DISPONIBILE	63.899,26		
TERRENI AGRICOLI	BENI NON UTILIZZATI	MILANO (MI)	TERRENI	INSERTO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI.	DISPONIBILE	92.657,93		
VILLA MORINI (stato di abbandono)	BENI NON UTILIZZATI	VOGHERA (PV)	FABBRICATI E TERRENI	INSERTO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI.	DISPONIBILE	149.313,43		
TERRENI SPARSI	BENI NON UTILIZZATI	VOGHERA (PV)	TERRENI	INSERTO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI.	DISPONIBILE	25.052,64		
N. 2 POSTI AUTO (R.L. proprietà 62669/10000)	BENI NON UTILIZZATI	VOGHERA (PV)	TERRENI	Regione Lombardia	DISPONIBILE			
EX ABITAZIONE GUARDIANO IDRAULICO	BENI NON UTILIZZATI	GIUSSAGO (PV)	FABBRICATI E TERRENI	INSERTO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI. Perizia	DISPONIBILE	40.000,00		
AREA INDISTRIALE ex S.I.S.A.S.	BENI NON UTILIZZATI	PIOLTELLO (MI) RODANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	INSERTO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI.	DISPONIBILE	17.505.162,11		

Corte dei conti - Sezione regionale di controllo per la Lombardia
Bozza di relazione allegata alla Parifica del rendiconto 2024
Patrimonio immobiliare

COMPLESSO IMMOBILIARE	BENI NON UTILIZZATI	MILANO	FABBRICATO E TERRENO	Regione Lombardia	DISPONIBILE	2.615.461,95	662.768,92	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
COMPLESSO IMMOBILIARE EREDITA' FANTONI	BENI NON UTILIZZATI	GAVIRATE (Va) BESOZZO (Va)	FABBRICATI E TERRENI	Regione Lombardia	DISPONIBILE	378.400,00		
CHIESA CASA FRATI	BENI NON UTILIZZATI	BERGAMO (BG)	FABBRICATO E TERRENO	Regione Lombardia	DISPONIBILE	405.137,86		
PALAZZINA RESIDENZIALE	BENI NON UTILIZZATI	VOGHERA (PV)	FABBRICATO E TERRENO	Regione Lombardia	DISPONIBILE	154.985,26	4.913,35	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
TERRENI	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	CESANO MADERNO	TERRENI	ERSAF	INDISPONIBILE	9.941,75		
CAVO DIOTTI	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	MERONE (CO)	FABBRICATI E TERRENI	DG TERRITORIO E PROTEZIONE CIVILE	INDISPONIBILE	36.074,90		
BOSCO DELLE QUERCE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	MEDA (MI), SEVESO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	Contratto di comodato stipulato dalla DG Agricoltura con il Comune di Seveso da utilizzare come Sede del Parco	INDISPONIBILE	784.963,96		
RISERVA NATURALE GARZAIA DELLA RINALDA	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	CANDIA LOMELLINA (PV)	TERRENI	ERSAF	INDISPONIBILE	71.000,00		
RISERVA NATURALE TORBIERE DI MARCARIA	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	MARCARIA (MN)	TERRENI	ERSAF	INDISPONIBILE	24.500,00		
RISERVA NATURALE VALLE DEL PRATO DELLA NOCE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	VOBARNO (BS)	TERRENI	ERSAF	INDISPONIBILE	389.999,99		
PARCO SPINA VERDE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	COLVERDE (CO)	TERRENI	ERSAF	INDISPONIBILE	98.110,00		
VIVAIO REGIONALE BERTIGNANA	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	GODIASCO (PV)	FABBRICATI E TERRENI	ERSAF	INDISPONIBILE	49.598,41		
PARCO DEL MONTE NETTO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	PONCARALE (BS)	TERRENI	ERSAF	INDISPONIBILE	74.768,60		

VIVAIO FORESTALE BUREN	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	BORNO (BS)	FABBRICATI E TERRENI	INSERTO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO CON DGR. 1121_2018: - in corso incarico finalizzato alla verifica su vincolo Usi Civici;	DISPONIBILE	31.858,76		
VIVAIO REGIONALE AI PIANI	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	PIAZZA BREMBANA (BG)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	5.544,51		
VIVAIO REGIONALE DI CURNO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	CURNO (BG)	FABBRICATI E TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	787.216,87		
VIVAIO REGIONALE DI TIGNALE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	TIGNALE (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	3.502,30		
FORESTA REGIONALE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	SOLTO COLLINA (BG)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	41.316,55		
PARCO CAMPO DEI FIORI	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	BARASSO (VA) VARESE VALGANNA (VA) INDUNO OLONA (VA) BRINZIO (VA)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	196.907,37		
PARCO REGIONALE DEL SERIO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	RICENGO (CR)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	22.500,00		
RISERVA NATURALE GARZAIA DELLA ROGGIA RORBIDA	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	BRESSANA BOTTARONE (PV)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	143.333,03		
FORESTA REGIONALE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	GARGNANO (BS), TIGNALE (BS), TOSCOLANO MADERNO (BS), TREMOSINE (BS), VOBARNO (BS), GARDONE RIVIERA (BS), CAPOVALLE (BS)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	34.351,08		
FORESTA REGIONALE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	VAL MASINO (SO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	1.616.946,67		

FORESTA REGIONALE VAL LESINA	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	DELEBIO (SO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	769.257,26		
FORESTA REGIONALE VAL GEROLA	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	BEMA (SO), RASURA (SO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	783.060,07		
FORESTA REGIONALE RESEGONE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	BRUMANO (BG), LECCO (LC), MORTERONE (LC)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	907.616,24		
FORESTA REGIONALE ALTA VALLE D'INTELLI	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	ALTA VALLE D'INTELLI (CO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	265.123,72		
FORESTA REGIONALE LEGNOLI	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	ONO SAN PIETRO (BS)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	425.275,54		
FORESTA REGIONALE FOPPABONA	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	INTROBIO (LC), VALTORTA (BG)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	56.810,25		
FORESTA REGIONALE CORNI DI CANZO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	CANZO (CO), VALBRONA (CO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	704.475,31		
FORESTA REGIONALE ALZAREDO CUSU'	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	MEZZOLDO (BG)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	147.190,22		
FORESTA REGIONALE ANFO VAL CAFFARO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	ANFO (BS), BAGOLINO (BS)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	2.471.458,12		
FORESTA REGIONALE ALPE VAIA	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	BAGOLINO (BS)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	2.232.630,14		
RISERVA NATURALE LAGO DI PIANO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	BENE LARIO (CO), CARLAZZO (CO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	190.841,00		
PARCO OROBIE BERGAMASCHE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	OLTRE IL COLLE (BG)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	825.850,82		

BORGO DEL MONTE CANTO E DEL BEDESCO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	CARVICO (BG), PONTIDA (BG)	FABBRICATI E TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF ' INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO CON DGR. 1121_2018: - Affidati ad ERSAF, in corso verifica per attivazione di un processo di valorizzazione Valore di acquisto anno 2004 € 1.000.000,00	DISPONIBILE	956.472,60		
RISERVA NATURALE BOSCO DEI BORDIGHI	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	MONTAGNA IN VALTELLINA (SO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	93.385,51		
PARCO PINETA APPIANO GENTILE E TRADATE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	BINAGO (CO), OLTRONA DI SAN MAMETTE (CO), TRADATE (VA), VEDANO OLONA (VA),	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	377.589,00		
PARCO DELLE GROANE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	CESATE (MI), GARBAGNATE MILANESE (MI), LIMBIATE (MI)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	76.606,58		
PARCO OROBIE VALTELLINESI	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	PONTE N VALTELLINA SO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	37.662,82		
RISERVA NATURALE REGIONALE PALUDE BRABIA	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	INARZO (VA)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	25.000,00		
PARCO DEL MONTE BARRO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	GALBIATE (CO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	46.122,19		
PARCO DI MONTEVECCHIA E VALLE CURONE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	MONTEVECCHI A (CO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	209.070,22		
RISERVA NATURALE MONTICCHIE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	SOMAGLIA (LO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	1.038.465,57		

PARCO DEL MINCIO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	CAVRIANA (MN), CURTATONE (MN), PORTO MANTOVANO (MN), RODIGO (MN), VOLTA	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	510.966,56		
FORESTA REGIONALE VALLE INTELVI	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	BRIENNO (CO), SCHIGNANO (CO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE			
FORESTA REGIONALE VAL DI SCALVE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	ANGOLO TERME (BS)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	976.851,65		
FORESTA REGIONALE VAL GRIGNA	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	BERZO INFERIORE (BS), BIENNO (BS), BOVEGNO (BS), ESINE (BS), GIANICO (BS)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	4.600.165,80		
FORESTA REGIONALE VALSOLDA	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	VALSOLDA (CO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	307.203,22		
FORESTA REGIONALE ALPE BORONE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	VALDIDENTRO (SO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	34.409,85		
RISERVA NATURALE MONTE ALPE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	MENCONICO (PV)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	14.657,59		
PARCO DEI COLLI DI BERGAMO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	MOZZO (BG)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE			
PARCO VALLE DEL LAMBRO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	ERBA (CO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE			
PARCO RIO VALLONE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	BELLUSCO (MB)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE			
PARCO NAZIONALE DELO STELVIO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	VIONE (BS)	FABBRICATO E TERRENO	ERSAF	INDISPONIBILE	32.853,06		
RETE IRRIGAZIONE - MONTICHIARI	CANALI ROGGE NAVIGLI	MONTICHIARI (BS)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	76.679,88		
RETE IRRIGAZIONE - LONATO	CANALI ROGGE NAVIGLI	LONATO (BS)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	31.831,95		
POZZO IRRIGUO E PERTINENZE	CANALI ROGGE NAVIGLI	REZZATO (BS)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	5.821,88		
CANALE NAVIGLIO GRANDE BRESCIANO E PERTINENZE	CANALI ROGGE NAVIGLI	PREVALLE (BS)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	33.450,60		

CANALE ROGGIA LONATA - SCHIANNINI - ROGGIA LONATA PROMISCUA	CANALI ROGGE NAVIGLI	BEDIZZOLE (BS)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	110,51		
CANALE ROGGIA PROMISCUA	CANALI ROGGE NAVIGLI	CALCINATO (BS)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	5.708,00		
CANALE DIRAMATORE EST E PERTINENZE	CANALI ROGGE NAVIGLI	CICOINOLO (CR)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	26.511,98		
Canale Scaricatore del fiume Chiese e pertinenze	CANALI ROGGE NAVIGLI	CARPENEDOLO (BS)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	24.895,26		
Canale Irriguo Di Poggio Rusco e pertinenze	CANALI ROGGE NAVIGLI	SAN GIACOMO DELLE SEGNATE (MN)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	95.287,00		
Canali di Scolo Ramo Speranza e pertinenze	CANALI ROGGE NAVIGLI	GOITO (MN)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	4.068,23		
CANALE BRESCIANI	CANALI ROGGE NAVIGLI	REMEDELLO (BS)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	5.769,47		
CANALE DUGALE RONCA	CANALI ROGGE NAVIGLI	CA' D'ANDREA (CR)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	3.123,26		
POZZO IRRIGUO	CANALI ROGGE NAVIGLI	CAVERNAGO (BG)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	30,99		
CANALE DUGALE OGNISSANTI	CANALI ROGGE NAVIGLI	CELLA DATI (CR)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	15.655,84		
COLO CINGINO DEL CONSORZIO DI BONIFICA DUGALI - VIA PONCHIELLI 5 (CR)	CANALI ROGGE NAVIGLI	CICOINOLO (CR)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	26.511,98		
CANALI DELLA ROGGIA NUOVA - CONSORZIO DI BONIFICA DELLA MEDIA PIANURA BERGAMASCA E DELL'ISOLA - VIA S. ANTONINO 7/A (BG)	CANALI ROGGE NAVIGLI	CISERANO (BG)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	1,63		
POZZO FAETTO	CANALI ROGGE NAVIGLI	GHISALBA (BG)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	29,14		
TORRENTE MORLETTA	CANALI ROGGE NAVIGLI	LEVATE (BG)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	4.421,98		

ROGGIA BREMBILLA	CANALI ROGGE NAVIGLI	OSIO SOTTO (BG)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	1.774,30		
POZZO SAN LORENZO	CANALI ROGGE NAVIGLI	PALOSCO (BG)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	1.471,90		
TERRENO - CONSORZIO DI BONIFICA DUGALI	CANALI ROGGE NAVIGLI	PIEVE D'OLMI (CR)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	1.174,36		
Canale Dugale OGNISSANTI e pertinenze	CANALI ROGGE NAVIGLI	PIEVE SAN GIACOMO (CR)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	2.578,77		
TERRENO - CONSORZIO DI BONIFICA DUGALI	CANALI ROGGE NAVIGLI	SAN GIOVANNI IN CROCE (CR)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	5.138,52		
TERRENO - CONSORZIO DI BONIFICA DUGALI	CANALI ROGGE NAVIGLI	TORRE DE' PICENARDI (CR)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	1.708,45		
Roggia Curna e Serio e Partinenze	CANALI ROGGE NAVIGLI	TREVIOLO (BG)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	979,88		
ACQUEDOTTO RURALE - CONSORZIO DI BONIFICA DELLA MEDIA PIANURA BERGAMASCA E DELL'ISOLA	CANALI ROGGE NAVIGLI	URGNANO (BG)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	776,83		
TERRENO - CONSORZIO DI BONIFICA DUGALI	CANALI ROGGE NAVIGLI	VESCOVATO (CR)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	4.266,07		
DARSENА PORTA TICINESE	CANALI ROGGE NAVIGLI	MILANO (MI)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA / DG INFRASTRUTTURE	DEMANIALE			
DARSENА NAVIGLIO PAVESE	CANALI ROGGE NAVIGLI	PAVIA (PV)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA / DG INFRASTRUTTURE	DEMANIALE			
NAVIGLIO MARTESANA	CANALI ROGGE NAVIGLI	MILANO (MI), CASSANO D'ADDA	FABBRICATI E TERRENI	D.G. AGRICOLTURA / DG INFRASTRUTTURE	DEMANIALE	29,14		

NAVIGLIO PAVESE	CANALI ROGGE NAVIGLI	MILANO, ASSAGO, ROZZANO, ZIBIDO S.G., BINASCO, CASARILE, GIUSSAGO, VELLEZZO B., CERTOSA DI PAVIA, BORGARELLO, PAVIA	FABBRICATI E TERRENI	D.G. AGRICOLTURA / DG INFRASTRUTTURE	DEMANIALE			
CANALE MUZZA	CANALI ROGGE NAVIGLI	LODI (LO)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE			
CANALE CAVOUR	CANALI ROGGE NAVIGLI	Pavia (Comuni Lomellina)	FABBRICATI E TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE			
CANALE BEREguardo	CANALI ROGGE NAVIGLI	ABBIATEGRASSO (MI)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA / DG INFRASTRUTTURE	DEMANIALE			
RETE IRRIGAZIONE	CANALI ROGGE NAVIGLI	RHO (MI)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE			
TERRENI SPONDALI Fiume SEVESO	CANALI ROGGE NAVIGLI	SEVESO (MB)	TERRENI	DG TERRITORIO	INDISPONIBILE			
IMPIANTO IRRIGUO TORRENTE RHON	CANALI ROGGE NAVIGLI	PIATEDA (SO)	FABBRICATI E TERRENI	DG TERRITORIO	INDISPONIBILE			
VASCA VOLANO L2	CANALI ROGGE NAVIGLI	RHO (MI)	TERRENI E FABBRICATI	Regione Lombardia DG Ambiente - Cap Holding	DEMANIALE			
VASCA VOLANO L1	CANALI ROGGE NAVIGLI	ARESE (MI)	TERRENI E FABBRICATI	Regione Lombardia DG Ambiente - Cap Holding	DEMANIALE			
FERROVIE NORD MILANO - FERROVIA BRESCIA ISEO EDOLO E ISEO ROVATO	FERROVIE	BRESCIA E PROVINCIA	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE F.N.M.	DEMANIALE			
FERROVIE NORD MILANO - LINEA FERROVIARIA RAMO MILANO	FERROVIE	MILANO E PROVINCIA	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE F.N.M.	DEMANIALE			
PORTO INDUSTRIALE	PORTI	MANTOVA (MN)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE PROVINCIA	DEMANIALE	5.425.256,04		

PORTO INDUSTRIALE	PORTI	CREMONA (CR) SPINADESCO (CR) SESTO ED UNITI (CR) ACQUANEGRA CREMONESE (CR) CROTTA D'ADDA (CR) PIZZIGHETTON E (CR)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE PROVINCIA	DEMANIALE	9.815.350,20	130.355,15	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
PORTO GABELLA	PORTI	MACCAGNO CON PINO E VEDDASCA (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO LUINO VECCHIO	PORTI	LUINO (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	138.689,78		
PORTO LUINO LIDO	PORTI	LUINO (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO V.LE EUROPA LUNGOLAGO MAGELLANO	PORTI	ISPRA (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	191.110,09		
PORTO S. CATERINA DEL SASSO	PORTI	LEGGIUNO (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	106.296,45		
PORTO RENO	PORTI	LEGGIUNO (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO AROLO	PORTI	LEGGIUNO (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO LEGGIUNO	PORTI	LEGGIUNO (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			

PORTO CALDÈ	PORTI	CASTELVECCA NA (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO ZENNA	PORTI	MACCAGNO CON PINO E VEDDASCA (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO ANGERA	PORTI	ANGERA (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	43.836,01		
PORTO MACCAGNO INFERIORE	PORTI	MACCAGNO CON PINO E VEDDASCA (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO LAVENO	PORTI	LAVENO MOMBELLO (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	194.188,82		
PORTO CERRO	PORTI	LAVENO MOMBELLO (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO VALTRAVAGLIA	PORTI	PORTO VALTRAVAGLI A (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO RANCO	PORTI	RANCO (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	175.548,75		
PORTO DI CIMA	PORTI	PORLEZZA (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO S. MAMETE	PORTI	VALSOLDA (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	168.191,10		
PORTO ORIA	PORTI	VALSOLDA (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			

PORTO ARGEGNO CENTRO	PORTI	ARGEGNO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO LOPPIA	PORTI	BELLAGIO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO S. GIOVANNI	PORTI	BELLAGIO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CENTRO	PORTI	BELLAGIO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO GIROLA	PORTI	BLEVIO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO BRIENNO CENTRO	PORTI	BRIENNO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO URIO	PORTI	CARATE URIO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CERNOBBIO	PORTI	CERNOBBIO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	26.293,40		
PORTO COLONNO	PORTI	COLONNO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO BORGHI CAMERLATA	PORTI	COMO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	812.132,31		
PORTO DI TAVERNOLA	PORTI	COMO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			

PORTO S. VITO	PORTI	CREMIA (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI DOMASO	PORTI	DOMASO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI DONGO	PORTI	DONGO (CO)	TERRENI E FABBRICATI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	104.504,93		
PORTO DI FAGGETO LARIO	PORTI	FAGGETO LARIO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI GRAVEDONA	PORTI	GRAVEDONA ED UNITI (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI TORRIGGIA O REGINA TEODOLINDA	PORTI	LAGLIO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI CAMPO	PORTI	TREMEZZINA (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI LENNO	PORTI	TREMEZZINA (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI LEZZENO	PORTI	LEZZENO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI MOLTRASIO	PORTI	MOLTRASIO (CO)	TERRENI E FABBRICATI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	123.834,74		
PORTO DI MUSSO	PORTI	MUSSO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			

PORTO COATTESA	PORTI	NESSO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI PIANELLO S. MARTINO	PORTI	PIANELLO DEL LARIO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO RIVA DI POGNANA	PORTI	POGNANA LARIO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI SALA COMACINA	PORTI	SALA COMACINA (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
EX S. ABBONDIO - PORTO DI ACQUASERIA	PORTI	SAN SIRO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
EX S. M. REZZONICO - PORTO DI REZZONICO	PORTI	SAN SIRO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI TORNO	PORTI	TORNO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI AZZANO	PORTI	TREMEZZINA (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO ABBADIA LARIANA	PORTI	ABBADIA LARIANA (LC)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO LIERNA	PORTI	LIERNA (LC)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO MANDELLO DEL LARIO - PORTO MANDELLO DEL LARIO	PORTI	MANDELLO DEL LARIO (LC)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			

PORTO LIMONTA	PORTI	OLIVETO LARIO (LC)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO VASSENÀ	PORTI	OLIVETO LARIO (LC)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO RIVA GRANDE	PORTI	VARENNA (LC)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO MADERNO	PORTI	TOSCOLANO MADERNO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO TOSCOLANO	PORTI	TOSCOLANO MADERNO (CO)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO PONTILE	PORTI	TOSCOLANO MADERNO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO SAN FELICE	PORTI	ENDINE GAIANO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO GAIANO	PORTI	ENDINE GAIANO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO GERÙ	PORTI	ENDINE GAIANO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO MADERA E PORTO CASOTTO	PORTI	RAZZANICO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO FILANDA	PORTI	RAZZANICO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			

PORTO DI BIALI - CORNEL - LEGNER	PORTI	MONASTEROLO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO LUNGO LAGO VALLE DEI PIANI	PORTI	SPINONE AL LAGO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO VECCHIO E NUOVO	PORTI	CASTRO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CHIESA E PORTO MARTINONI	PORTI	RIVA DI SOLTO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	72.001,63		
PORTO DUANE	PORTI	RIVA DI SOLTO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CASERMA	PORTI	TAVERNOLA BERGAMASCA (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO COMMERCIALE	PORTI	TAVERNOLA BERGAMASCA (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CENTRALE	PORTI	TAVERNOLA BERGAMASCA (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO PONECLA	PORTI	PREDORE (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CHIESA VECCHIA	PORTI	PREDORE (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CAMPITINO	PORTI	PREDORE (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			

PORTO SAN ROCCO	PORTI	PREDORE (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO LUNGOLAGO GARIBALDI	PORTI	SARNICO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO BERSAGLIO	PORTI	COSTA VOLPINO (BG)	TERRENI E FABBRICATI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	4.948.276,02	396.000,00	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
PORTO PIZZO	PORTI	COSTA VOLPINO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CASERMA	PORTI	LOVERE (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	1.552.302,28		
PORTO CORNASOLA	PORTI	LOVERE (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CENTRALE LUNGOLAGO	PORTI	LOVERE (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO NUOVO TIGLI	PORTI	LOVERE (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CONVENTO	PORTI	MARONE (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CENTRALE	PORTI	MARONE (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO VELLO NORD	PORTI	MARONE (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			

PORTO VELLO	PORTI	MARONE (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO LE CHIATTE	PORTI	PARATICO (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO TENGATTINI	PORTI	PARATICO (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	825.651,94		
PORTO CENTRALE	PORTI	PISOGNE (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	17.715,10		
PORTO CENTRALE	PORTI	SALE MARASINO (BS)	TERRENI E FABBRICATI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	1.364.994,62	28.163,07	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
PORTO COMMERCIALE	PORTI	SALE MARASINO (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO MONTECOLO	PORTI	SULZANO (BS)	TERRENI E FABBRICATI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	578.486,53		
PORTO CENTRALE	PORTI	SULZANO (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI TIGNALE	PORTI	TIGNALE (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	89.014,44	85.512,14	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
PORTO DI CAMPIONE	PORTI	TREMOSINE (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO NUOVO	PORTI	LIMONE SUL GARDA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			

PORTO VECCHIO	PORTI	LIMONE SUL GARDA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI VILLA DI GARGNANO	PORTI	GARGNANO (BS)	TERRENI E FABBRICATI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	124.129,06		
PORTO BOGLIACO	PORTI	GARGNANO (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI GARGNANO MUNICIPIO	PORTI	GARGNANO (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI DESENZANO	PORTI	DESENZANO DEL GARDA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO ZATTERA	PORTI	DESENZANO DEL GARDA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI RIVOLTELLA	PORTI	DESENZANO DEL GARDA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO VECCHIO	PORTI	SIRMIONE (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	115.590,86		
PORTO GALEAZZI	PORTI	SIRMIONE (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO TORCHIO	PORTI	MANERBA DEL GARDA (BS)	TERRENI E FABBRICATI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	790.865,98		
PORTO DUSANO	PORTI	MANERBA DEL GARDA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			

PORTO DI MONIGA	PORTI	MONIGA DEL GARDA (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	22.600,61		
PORTO DI VILLA GARUTI	PORTI	PADENGHE SUL GARDA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	426.973,10		
PORTO LUNGOLAGO	PORTI	SALO' (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	30.543,00		
PORTO DI BARBARANO	PORTI	SALO' (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
SPORTO SIRENA	PORTI	SALÒ (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI SAN FELICE	PORTI	SAN FELICE DEL BENACO (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	534.895,62		
PORTO DI PORTESE	PORTI	SAN FELICE DEL BENACO (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CASINO'	PORTI	GARDONE RIVIERA (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	42.104,37		
PORTO DI FASANO	PORTI	GARDONE RIVIERA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO GARDONE	PORTI	GARDONE RIVIERA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CAPO DI LAGO	PORTI	DARFO BOARIO TERME (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	93.632,68	1.861,94	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie

PORTO CLUSANE	PORTI	ISEO (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	1.314.261,73	15.000,00	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
PORTO ISEO CENTRO	PORTI	ISEO (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO GARIBALDI	PORTI	ISEO (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO SASSABANEK	PORTI	ISEO (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO BAIA DEL SILENZIO	PORTI	MONTE ISOLA (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	408.761,57		
PORTO DI CARZANO	PORTI	MONTE ISOLA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI CARZANO NORD	PORTI	MONTE ISOLA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO COMMERCIALE	PORTI	MONTE ISOLA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO PESCHIERA MARAGLIO	PORTI	MONTE ISOLA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI SENSOLE	PORTI	MONTE ISOLA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI SENSOLE OVEST	PORTI	MONTE ISOLA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			

PORTO DI SIVIANO	PORTI	MONTE ISOLA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI SIVIANO SUD	PORTI	MONTE ISOLA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO SESTO CALENDE	PORTI	SESTO CALENDE (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
TERRENI RELIQUATI STRADALI	STRADE	BRONI (PV)	TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	DISPONIBILE	2.162,88		
RELIQUATI STRADALI	STRADE	PAULLO (MI)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE	INDISPONIBILE			
RELIQUATI STRADALI	STRADE	GORGONZOLA (MI)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE	INDISPONIBILE			
RELIQUATI STRADALI	STRADE	MERLINO (LO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE	INDISPONIBILE			
TERRENO	STRADE	MANTOVA (MN)	TERRENI	ACQUISTATI PER AMPLIAMENTO/POT ENZIAMENTO RETE IRRIGUA E GESTITITI DALLA DG AGRICOLTURA	DEMANIALE			
TERRENO	STRADE	RHO (MI)	TERRENI	VASCA VOLANO 1 - INSERITI IN SEGUITO A VERIFICHE CATASTALI RECENTI	DEMANIALE			
RELIQUATI STRADALI	STRADE	RHO (MI)	TERRENI	ESPROPRIO PER PUBBLICA UTILITA'	DEMANIALE			
RELIQUATI STRADALI	STRADE	MILANO (MI)	TERRENI	ESPROPRIO PER PUBBLICA UTILITA'	DEMANIALE			
RELIQUATI STRADALI	STRADE	PERO (MI)	TERRENI	ESPROPRIO PER PUBBLICA UTILITA'	DEMANIALE			

Fonte: Regione Lombardia; Valore in euro

Tabella B allegata alla relazione - Incarichi ad Aria per la gestione dei beni demaniali e patrimoniali

ATTIVITA'	2025			2026			Capitolo di spesa	Tipologia di spesa
	Costo complessivo	Costi esterni	Costi interni imputabili alle commesse	Costo complessivo	Costi esterni	Costi interni imputabili alle commesse		
Gestione dei servizi di Facility degli immobili di proprietà e/o disponibilità di RL (Soft Facility) - Nuova Gara ARCA 2020 - 2025 (D07219)	8.618.614,33	8.618.614,33					8371	Corrente
Gestione dei servizi di Soft Facility (2025 - 2031) per immobili in proprietà e disponibilità utilizzate come sedi istituzionali di Regione Lombardia e per le ricollocazioni temporanee degli enti in Palazzo Sistema (D11224), inclusa eventuale proroga contratti vigenti	6.858.238,75	6.858.238,75		19.488.663,09	19.488.663,09		8371	Corrente
Gestione dei servizi di Facility degli immobili di proprietà e/o disponibilità di RL (Hard Facility) - Nuova Gara ARCA 2020 - 2025 (D07119)	1.646.356,00	1.646.356,00					4148	Corrente
Gestione dei servizi di Hard Facility (2025 - 2031) per immobili in proprietà e disponibilità di Regione Lombardia e per le ricollocazioni temporanee degli enti in Palazzo Sistema (D11224), inclusa eventuale proroga contratti vigenti - Sedi istituzionali	7.706.816,31	7.706.816,31		9.309.093,32	9.309.093,32		4148	Corrente
Gestione dei servizi di Facility management (2025 - 2031) per immobili in proprietà e disponibilità di Regione Lombardia - Altri immobili del patrimonio diversi da sedi istituzionali	120.829,64	120.829,64		144.995,56	144.995,56		8371	Corrente
Gestione dei servizi di Facility management (2025 - 2031) per immobili in proprietà e disponibilità di Regione Lombardia - Altri immobili del patrimonio diversi da sedi istituzionali	84.908,37	84.908,37		101.890,04	101.890,04		4148	Corrente

Corte dei conti - Sezione regionale di controllo per la Lombardia
Bozza di relazione allegata alla Parifica del rendiconto 2024
Patrimonio immobiliare

Nuovo incarico per la gestione del servizio di Vigilanza delle sedi istituzionali (D10723)	9.000.000,00	9.000.000,00	-	9.000.000,00	9.000.000,00		1744	Corrente
Nuovo incarico "Gestione tecnica ed amministrativa delle utenze degli immobili regionali, finalizzata all'uso razionale dell'energia, e di altri servizi condivisi" (D10823)	15.500.000,00	15.500.000,00		15.500.000,00	15.500.000,00		5061	Corrente
Nuovo incarico "Gestione tecnica ed amministrativa delle utenze degli immobili regionali, finalizzata all'uso razionale dell'energia, e di altri servizi condivisi" (D10823)	80.000,00	80.000,00		80.000,00	80.000,00		8372	Corrente
Assistenza tecnica ai RUP dei servizi di facility e degli interventi di riqualificazione sugli immobili di proprietà e/o disponibilità di Regione Lombardia (D11024)	300.000,00	300.000,00		300.000,00	300.000,00		8372	Corrente
Manifestazione di interesse per la ricerca di sedi temporanee per il trasferimento del personale RL/ ARPA per l'avvio dei lavori di riqualificazione delle sedi MN e BG (C09923)	20.000,00	20.000,00				-	8372	Corrente
Palazzo Sistema Completamento progettazione e lavori (C09023)	2.110.222,34	2.110.222,34		25.038.747,23	25.038.747,23	-	15749	Capitale
Palazzo Sistema Completamento progettazione e lavori (C09023)	2.200.000,00	2.200.000,00	-	26.104.000,00	26.104.000,00	-	16655	Capitale
Riqualificazione dell'immobile ARPA/ ATS di via Maffei (C07720)			-	213.750,00	213.750,00	-	15183	Capitale
Riqualificazione dell'immobile ARPA/ ATS di via Maffei (C07720)	4.295.723,90	4.295.723,90		8.740.000,00	8.740.000,00	-	16672	Capitale
Interventi di adeguamento funzionale e normativo da eseguirsi in Palazzo Pirelli, via Filzi 22, Milano -rimodulazione attività AGGIORNAMENTO INCARICO (C06618 nuova D10624)	3.622.281,21	3.622.281,21	-	7.469.641,54	7.469.641,54	-	8883	Capitale

Corte dei conti - Sezione regionale di controllo per la Lombardia
Bozza di relazione allegata alla Parifica del rendiconto 2024
Patrimonio immobiliare

Intervento di riqualificazione della sede UTR/ ARPA Como via Einaudi (C08221)	106.910,63	106.910,63	-			-	8883	Capitale
Intervento di riqualificazione della sede UTR/ ARPA Mantova -Palazzo Nuvolar e due unità immobiliari in Via Bonomi 8 e 10 - Fase 2 (C08923)	3.671.517,13	3.671.517,13	-	1.999.042,07	1.999.042,07	-	8883	Capitale
Progettazione e realizzazione nuova sala operativa di Protezione Civile e interventi conseguenti alla verifica di vulnerabilità sismica in Palazzina Galvani di Palazzo Pirelli (C09523)	60.000,00	60.000,00					8883	Capitale
Intervento di riqualificazione dell'immobile di via Pancrazi a Milano finalizzato alla ricollocazione temporanea enti SIREG in Palazzo Sistema (C10023)	800.000,00	800.000,00	-	-	-	-	8883	Capitale
Interventi di Restauro delle superfici decorate della sede istituzionale di Roma (C10124)	35.000,00	35.000,00				-	8883	Capitale
Interventi imprevisti e/o indifferibili sul Patrimonio Regionale (attivabile con progetti attuativi ad hoc)	1.000.000,00	1.000.000,00	-	780.000,00	780.000,00	-	15099	Capitale
Servizi Innovativi per gli immobili (G01925)	854.000,00	854.000,00	-	366.000,00	366.000,00	-	14230	Corrente
Ecosistema BIM (D11725)	341.000,00	341.000,00	-	-	-	-	14230	Corrente
Ecosistema BIM (D11725)	452.000,00	452.000,00	-	-	-	-	8883	Capitale
Intervento di adeguamento funzionale della Sede di	22.000,00	22.000,00	-	33.000,00	33.000,00	-	8883	Capitale

Corte dei conti - Sezione regionale di controllo per la Lombardia
Bozza di relazione allegata alla Parifica del rendiconto 2024
Patrimonio immobiliare

Pavia (riqualificazione ingresso) - (D11925)								
Attività di ricognizione ed inventario dei beni mobili di regione lombardia (incremento risorse)	162.000,00	162.000,00	-	104.000,00	104.000,00	-	8372	Corrente
Attività di Responsabile Unico del Procedimento per la Concessione dell'Edificio 4 della Ex Manifattura tabacchi	250.000,00	250.000,00	-	-		-	13239; 13240; 13241	Corrente
Nuovo incarico -Responsabile Concessione Palazzo Lombardia, Presidente e membri del Comitato di Vigilanza, e dei relativi spazi commerciali (Responsabile Concessione Asilo Ristoro parcheggio Concessionario)	430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00	-	13239	Corrente
Studio di prefattibilità adeguamento funzionale spazio Isola SET di Palazzo Lombardia	10.000,00	10.000,00		30.000,00	30.000,00	-	8372	Corrente
Interventi di Restauro delle superfici decorate della sede istituzionale di Roma (C10124)	35.000,00	35.000,00	-	-	-	-	8883	Capitale
Interventi imprevisti e/o indifferibili sul Patrimonio Regionale (attivabile con progetti attuativi ad hoc)	1.000.000,00	1.000.000,00	-	780.000,00	780.000,00	-	15099	Capitale
Servizi Innovativi per gli immobili (G01925)	854.000,00	854.000,00	-	366.000,00	366.000,00	-	14230	Corrente
Ecosistema BIM (D11725)	341.000,00	341.000,00	-	-	-	-	14230	Corrente
Ecosistema BIM (D11725)	452.000,00	452.000,00	-	-	-	-	8883	Capitale
Intervento di adeguamento funzionale della Sede di Pavia (riqualificazione ingresso) - (D11925)	22.000,00	22.000,00	-	33.000,00	33.000,00	-	8883	Capitale
Attività di ricognizione ed inventario dei beni mobili di regione lombardia (incremento risorse)	162.000,00	162.000,00	-	104.000,00	104.000,00	-	8372	Corrente

Fonte: Regione Lombardia; Rielaborazione Corte dei Conti, Valore in euro

Tabella C allegata alla relazione – Grandi derivazioni idroelettriche

	TITOLARE CONCESSIONE	N. CONCESSIONI	SCADENZA	STATO CONCESSIONE
DERIVAZIONE SPOEL - ENGADINER KRAFTWERKE	ENGADINER KRAFTWERKE A.G.	1	31/12/2043	in atto
IMPIANTO REZZALASCO	SWISSPOWER RINNOVABILI IDROELETTRICA SONDRIO S.R.L.	1	14/03/2035	in atto
RENO DI LEI	OFFICINE IDROELETTRICHE DEL RENO POSTERIORE S.A.	1	31/12/2043	in atto
IMPIANTO DI AVIASCO, IMPIANTO DI GROMO, IMPIANTO TALAMONA I E II, IMPIANTO IDROELETTRICO DI CREVA, IMPIANTI PANTANO D'AVIO E EDOLO, IMPIANTO DI MONASTERO, IMPIANTO VALVESTINO - GARGNANO	ENEL PRODUZIONE SPA	7	31/03/2029	in atto
IMPIANTO MAZZUNNO, IMPIANTO CONCESA- VAPRIO D'ADDA, IMPIANTO DI MEZZOLDO (Ponte Piazzolo), IMPIANTO CASTELLI CALEPIO- PALAZZOLO	ITALGEN SPA	3	31/12/2010	scaduta in prosecuzione temporanea 31-12-2025
IMPIANTO MAZZUNNO	LINEA GREEN SPA	1	27/08/2037	in atto
IMPIANTO IDROELETTRICO DI PORTO DELLA TORRE, IMPIANTO DI ZOGLNO, IMPIANTO POVO 1° E 2° SALTO, IMPIANTO VIZZOLA,	ENEL GREEN POWER ITALIA S.R.L.	12	31/03/2029	in atto

IMPIANTO TORNAVENTO, IMPIANTO TURBIGO SUPERIORE, IMPIANTO "BAGHETTO-BOFFETTO", IMPIANTI PAISCO E FORNO, IMPIANTI DI LOZIO E MALEGNO (LANICO I, II E III), IMPIANTI MALLERO I E II, IMPIANTO MASINO-RUSCHEDO, IMPIANTI DI PONTE S. PIETRO E BONATE				
C.LE LUDRIGNO SERIO-ACQUALINA	ENEL GREEN POWER ITALIA S.R.L.	1	31/03/2029	in atto
CENTRALE DI CORENNO PLINIO- DERVIO, CENTRALI DI CETO E BRAONE, CENTRALE DI POSCHIAVINO, CENTRALE DI S. PIETRO D'ORZIO	ENEL GREEN POWER ITALIA S.R.L.	4	31/03/2029	in atto
IMPIANTO RESIO	LINEA GREEN SPA	1	31/12/2010	scaduta in prosecuzione temporanea, gara riassegnazione avviata
C.LE DI TREZZO "TACCANT"	ENEL GREEN POWER ITALIA S.R.L.	1	31/03/2029	in atto
IMPIANTI ESTERLE, BERTINI E SEMENZA	EDISON SPA	1	30/10/2012	scaduta in prosecuzione temporanea 31-12-2025
IMPIANTO IDROELETTRICO DI DONGO	EDISON SPA	1	05/07/2019	scaduta in prosecuzione temporanea, gara riassegnazione avviata
IMPIANTO COVI-SONICO	EDISON SPA	1	12/05/2016	scaduta in prosecuzione temporanea 31-12-2025
IMPIANTO BENEDETTO-CIVIDATE	EDISON SPA	1	12/10/2016	scaduta in prosecuzione temporanea 31-12-2025
C.LE CEDEGOLO-EDISON	EDISON SPA	1	31/12/2010	scaduta in prosecuzione temporanea 31-12-2025
IMPIANTO CAFFARO I, IMPIANTO CAFFARO II	EDISON SPA	2	29/05/2019	scaduta in prosecuzione temporanea 31-12-2025
C.LE PARAVISO	BKW HYDRO ITALIA S.R.L.	1	29/12/2045	in atto
CENTRALE RUSCA	PODINI S.P.A.	1	31/10/2030	in atto
C.LE GANDELLINO	ENEL GREEN POWER ITALIA S.R.L.	1	31/03/2029	in atto
CENTRALE DI TEMU'	LA FABBRICA DEL FUTURO S.R.L.	1	04/01/2040	in atto

C.LI DOSSI E GAVAZZO	ENEL PRODUZIONE SPA	1	31/03/2029	in atto
IMPIANTI VALCHIAVENNA Liro, Mera., IMPIANTI MERA I (Chiavenna) E II (Prata)	A2A SPA	2	31/03/2029	in atto
IMPIANTO IDROELETTRICO DI GRAVEDONA	ACINQUE INNOVAZIONE S.R.L.	1	31/03/2029	in atto
SARDEGNANA-PAGLIARI- CARONA-BORDOGNA- LENNA-DMV	ENEL PRODUZIONE SPA	1	31/03/2029	in atto
C.LE DI VOBARNO	ENEL PRODUZIONE S.P.A.	1	31/03/2029	in atto
MALLERO	MALLERO ENERGIA	1	13/12/2041	da attuare
CENTRALE DI ESINE 3° SALTO	TERZO SALTO SRL	1	13/05/2034	in atto
IMPIANTO CODERA RATTI, IMPIANTO BELVISO INFERIORE	EDISON SPA	2	31/12/2010	scaduta in prosecuzione temporanea, gara riassegnazione avviata
C.LE CAMPO MORO	ENEL PRODUZIONE SPA	1	31/03/2029	in atto
BITTO - C.LI DI TRONA, GEROLA, PEDESINA, REGOLEDO	ENEL PRODUZIONE SPA	1	31/03/2029	in atto
IMPIANTO BELVISO SUPERIORE (DIGA DI FRERA)	EDISON SPA	1	30/06/2014	scaduta in prosecuzione temporanea 31-12-2025
IMPIANTI VENINA- ARMISA E PUBLINO- LIVRIO	EDISON SPA	1	31/12/2017	scaduta in prosecuzione temporanea 31-12-2025
SALARNO-CAMPELLIO- CEDEGOLO-SAN FIORANO	ENEL PRODUZIONE SPA	1	31/03/2029	in atto
CENTRALE DI ARDENNO	ENEL PRODUZIONE SPA	1	31/03/2029	in atto
IMPIANTO MANTELERA (1°SALTO), IMPIANTO ISOLA (2°SALTO)	ASCO POWER SPA	2	10/08/2029	in atto
IMPIANTO STAZZONA, IMPIANTO LOVERO, IMPIANTO GROSOTTO	A2A SPA	1	31/12/2010	scaduta in prosecuzione temporanea 31-12-2025
IMPIANTO GROSIO	A2A SPA	1	15/11/2016	scaduta in prosecuzione temporanea 31-12-2025
IMPIANTO PREMADIO I - DIGA CANCANO II	A2A SPA	1	28/07/2013	scaduta in prosecuzione temporanea 31-12-2025
C.LE SONDRIO E LANZADA AUSILIARIA	ENEL PRODUZIONE SPA	1	31/03/2029	in atto
C.LE LANZADA	ENEL PRODUZIONE SPA	1	31/03/2029	in atto

IMPIANTO DARFO	LINEA GREEN SPA	1	10/07/2032	in atto
----------------	-----------------	---	------------	---------

Fonte: Regione Lombardia – rielaborazione Corte dei Conti

Tabella D allegata alla relazione – Altri beni del patrimonio demaniale

TIPOLOGIA	DESCRIZIONE
PATRIMONIO DEMANIALE	Palazzo Pallavicino: immobile classificato come Palazzo Storico Indipendente sede di un Centro di Formazione Professionale
PATRIMONIO DEMANIALE	Palazzo Bagatti Valsecchi: immobile classificato come Palazzo Storico Indipendente
PATRIMONIO DEMANIALE	Porto Toscolano: immobile classificato come complesso Immobiliare tipo terreno portuale
PATRIMONIO DEMANIALE	Palazzo Pallavicino: immobile classificato come Palazzo Storico Indipendente sede di un Centro di Formazione Professionale
PATRIMONIO INDISPONIBILE	Scuola e centro orto_frutticoltura di Minoprio con Villa Raimondi a Vertemate con Minoprio: Bene culturale solo per porzioni di fabbricato, immobile classificato come Complesso immobiliare sede di un Centro di Formazione Professionale
PATRIMONIO INDISPONIBILE	Residenza Universitaria MI Santa Sofia a Milano: immobile classificato come Fabbricato indipendente sede di una Residenza universitaria
PATRIMONIO INDISPONIBILE	Residenza Universitaria MI via G. Modena a Milano: immobile classificato come Fabbricato indipendente sede di una Residenza universitaria
PATRIMONIO INDISPONIBILE	Residenza Universitaria PV v.le Resistenza a Pavia: immobile classificato come Complesso immobiliare sede di una Residenza universitaria
PATRIMONIO INDISPONIBILE	Residenza Universitaria PV via S. Martino a Pavia: immobile classificato come Fabbricato indipendente sede di una Residenza universitaria
PATRIMONIO INDISPONIBILE	U.T.R. Montagna a Sondrio: immobile classificato come Fabbricato indipendente sede istituzionale
PATRIMONIO INDISPONIBILE	U.T.R. Val Padana a Mantova: immobile classificato come Complesso immobiliare sede istituzionale
PATRIMONIO DISPONIBILE	Azienda vitivinicola Riccagioia a Torrazza Coste: immobile classificato come Complesso immobiliare
PATRIMONIO DISPONIBILE	Enoteca Regionale a Broni: immobile classificato come Porzione di Complesso immobiliare

PATRIMONIO DISPONIBILE	ex Centro per l'incremento ippico a Crema: Bene culturale solo per porzioni di fabbricato, immobile classificato come Complesso immobiliare
------------------------	---

Fonte: Regione Lombardia

Tabella E allegata alla relazione - Variazioni valore dei beni nel corso dell'esercizio

DESCRIZIONE BENE	TIPOLOGIA	COMUNE	DESTINAZIONE D'USO	SOGGETTO GESTORE	NATURA GIURIDICA	VALORE CONTABILE NETTO AL 31/12/2025	VAR.NE IN CORSO DI ESERCIZIO	NOTE
SEDE TERRITORIALE REGIONALE BERGAMO	SEDI ISTITUZIONALI	BERGAMO (BG)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	4.166.013,25	1.627,69	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
SEDE TERRITORIALE REGIONALE BRESCIA	SEDI ISTITUZIONALI	BRESCIA (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	4.754.138,81	2.459,33	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
SEDE DI RAPPRESENTANZA REGIONALE - BRUXELLES	SEDI ISTITUZIONALI	BRUXELLES	FABBRICATI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	2.357.896,47		
SEDE TERRITORIALE REGIONALE COMO	SEDI ISTITUZIONALI	COMO (CO)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	5.720.646,50	20.961,70	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
SEDE TERRITORIALE REGIONALE CREMONA	SEDI ISTITUZIONALI	CREMONA (CR)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	3.590.460,79	340.538,26	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
SEDE TERRITORIALE REGIONALE LECCO	SEDI ISTITUZIONALI	LECCO (LC)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	2.985.878,31		
SEDE TERRITORIALE REGIONALE LODI	SEDI ISTITUZIONALI	LODI (LO)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	3.478.510,72		
PALAZZO PIRELLI	SEDI ISTITUZIONALI	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	86.548.708,72	3.699.387,44	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
AUTORIMESSA	SEDI ISTITUZIONALI	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	2.811.466,29		
SEDE VIA POLA, TARAMELLI, ROSELLINI	SEDI ISTITUZIONALI	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	151.121.915,77	258.377,34	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie

Corte dei conti - Sezione regionale di controllo per la Lombardia
Bozza di relazione allegata alla Parifica del rendiconto 2024
Patrimonio immobiliare

PALAZZO LOMBARDIA	SEDI ISTITUZIONALI	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	381.224.027,36	168.061,54	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
SEDE TERRITORIALE REGIONALE PAVIA	SEDI ISTITUZIONALI	PAVIA (PV)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	3.762.402,79		
SEDE DI ROMA	SEDI ISTITUZIONALI	ROMA (RM)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	4.210.408,60		
SEDE TERRITORIALE REGIONALE SONDRIO	SEDI ISTITUZIONALI	SONDRIO (SO)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	4.311.601,83	9.648,38	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
SEDE TERRITORIALE REGIONALE VARESE	SEDI ISTITUZIONALI	VARESE (VA)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	5.965.207,64	814.022,34	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
SEDE TERRITORIALE REGIONALE MANTOVA	SEDI ISTITUZIONALI	MANTOVA (MN)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	6.314.305,55	1.347.092,82	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
EX EDIFICIO DEMANIO VIA BONOMI	SEDI ISTITUZIONALI	MANTOVA (MN)	FABBRICATI E TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE			
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	BERGAMO (BG)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	220.453,46		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	12.150.961,93		
MENSA ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	DALMINE (BG)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	434.625,12		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	LODI (LO)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	1.421.180,80		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	BRESCIA (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	2.938.421,94		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	BRESCIA (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	459.798,17		

ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	BRESCIA (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	1.038.975,09		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	BRESCIA (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	535.229,59		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	8.447.993,22		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	2.343.740,47		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	344.192,08		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	68.789,59		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	PAVIA (PV)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	4.555,90		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO COLLEGIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	PAVIA (PV)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	239.060,58		
DEPOSITO BARCHE	RESIDENZE UNIVERSITARIE	PAVIA (PV)	FABBRICATI E TERRENI	D.G. ISTRUZIONE E FORMAZIONE LAVORO	INDISPONIBILE	128.526,09		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	8.192.484,82		
ISTITUTO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO	RESIDENZE UNIVERSITARIE	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	13.839.236,48	29.970,79	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e miglioire

RESIDENZA UNIVERSITARIA	RESIDENZE UNIVERSITARIE	DALMINE (BG)	FABBRICATI E TERRENI	DG ISTRUZIONE UNIVERSITA' DI RIFERIMENTO	INDISPONIBILE	719.784,17		
CENTRO FORMAZIONE PROFESSIONALE ALBERGHIERO	CENTRI DI FORMAZIONE PROFESSIONALE (CFP)	PONTE DI LEGNO (BS)	FABBRICATI E TERRENI	PROVINCIA	INDISPONIBILE	1.410.982,01		
FONDAZIONE CENTRO LOMBARDO PER L'INCREMENTO DELLA FLORO ORTO FRUTTICOLTURA SCUOLA DI MINOPRIO	CENTRI DI FORMAZIONE PROFESSIONALE (CFP)	VERTEMATE CON MINOPRIO (CO)	FABBRICATI E TERRENI	FONDAZIONE MINOPRIO	INDISPONIBILE	2.491.725,62	488.725,04	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
CENTRO FORMAZIONE PROFESSIONALE ALBERGHIERO	CENTRI DI FORMAZIONE PROFESSIONALE (CFP)	CASARGO (LC)	FABBRICATI E TERRENI	PROVINCIA	INDISPONIBILE	831.751,59		
CENTRO FORMAZIONE PROFESSIONALE	CENTRI DI FORMAZIONE PROFESSIONALE (CFP)	BRUGHERIO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	FONDAZIONE CLERICI	INDISPONIBILE	181.788,56		
CENTRO FORMAZIONE PROFESSIONALE ALBERGHIERO VALLESANA	CENTRI DI FORMAZIONE PROFESSIONALE (CFP)	SONDALO (SO)	FABBRICATI E TERRENI	PROVINCIA	INDISPONIBILE	2.222.894,57		
CENTRO FORMAZIONE PROFESSIONALE LUINO	CENTRI DI FORMAZIONE PROFESSIONALE (CFP)	LUINO (VA)	FABBRICATI E TERRENI	PROVINCIA	INDISPONIBILE			
PALAZZO PALLAVICINO	ALTRI BENI UTILIZZATI	CREMONA (CR)	FABBRICATI E TERRENI	Contratto di comodato stipulato con la Provincia di Cremona il 24/10/2010 per Istituto professionale "Stradivari" - non ha scadenza	DEMANIALE	92,55		
AREA EX DEPOSITO MUNIZIONI (POLVERIERA)	ALTRI BENI UTILIZZATI	SOLARO (MI) CERIANO LAGHETTO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	Federalismo demaniale: locazione a Vibrapac geo e Parco delle Groane	INDISPONIBILE	7.205.688,89		
VILLA REALE E PARCO DI MONZA	ALTRI BENI UTILIZZATI	MONZA (MB)	FABBRICATI E TERRENI	Consorzio Villa Reale e Parco di	DEMANIALE	519.981,71		

				Monza: Accordo di Programma/Convenzione				
AUTODROMO E PARCO	ALTRI BENI UTILIZZATI	MONZA (MB)	FABBRICATI E TERRENI	Proprietà 1/3	DEMANIALE	1.298.490,49		
PALAZZO "BAGATTI VALSECCHI"	ALTRI BENI UTILIZZATI	MILANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	- in Concessione a Caupo S.r.l. - durata trentennale - dal 01/07/2004 fino al 30/06/2034 - slittamento termini decorrenza dalla decorrenza effettiva consegna ovvero 18/05/2007 sino al 18/05/2037; - in Concessione ad uso gratuito alla Fondazione Bagatti Valsecchi per attività Museale dal 11/07/1975 data di acquisto da parte di R.L. e successivamente integrato per una ulteriore porzione immobiliare con atto di concessione ad uso gratuito dal 10/06/1996	DEMANIALE	831.751,59		
VILLA VIRGINIA SCUOLA	ALTRI BENI UTILIZZATI	ARMENO (NO)	FABBRICATI E TERRENI	Comune: Scuola elementare	INDISPONIBILE	161.433,96		
VASCA VOLANO L2	ALTRI BENI UTILIZZATI	RHO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	DG Ambiente: Cap Holding	DEMANIALE			
TERRENO SPONDA DESTRA FIUME TICINO	ALTRI BENI UTILIZZATI	PAVIA (PV)	TERRENI	INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO CON DGR. 1121_2018: - valore di riferimento perizia anno 2005 pari a €	DISPONIBILE	3.843,13		

				17.000,00; - LETTERA DELLA DG INFRASTRUTTURE PER ESCLUSIONE PIANO ALIENAZIONE				
CENTRO NIVOMETEO	ALTRI BENI UTILIZZATI	BORMIO (SO)	FABBRICATI	PARCO DELLO STELVIO	INDISPONIBILE	537.394,90		
CENTRO IPPICO	ALTRI BENI UTILIZZATI	CREMA (CR)	FABBRICATI E TERRENI	INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO. Perizia del 2025	DISPONIBILE	6.120.000,00	144.528,02	
AZIENDA AGRICOLA	ALTRI BENI UTILIZZATI	BIGARELLO (MN)	FABBRICATI E TERRENI	ERSAF	DISPONIBILE	5.517.928,56	177.710,57	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
ENOTECA REGIONALE	ALTRI BENI UTILIZZATI	BRONI (PV)	FABBRICATI E TERRENI	INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO CON DGR. 1121_2018: - in comodato d'uso al Comune di Broni per processo di valorizzazione delle produzioni enologiche e agroalimentari dal 08/08/2014 al 07/08/2023 (nove anni) a titolo gratuito	DISPONIBILE	1.522.442,64	154.979,65	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
AZIENDA AGRICOLA RICCAGIOIA	ALTRI BENI UTILIZZATI	TORRAZZA COSTE (PV), MONTEBELLO DELLA BATTAGLIA (PV)	FABBRICATI E TERRENI	' INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO CON	DISPONIBILE	2.163.246,50	159.737,76	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie

				DGR. 1121_2018: - valore di riferimento perizia anno 2017 pari a € 6.853.412,86; -in corso verifica da parte di ERSAF per attivazione procedura di valorizzazione mediante Concessione				
AVANNOTTERIA ABBIATEGRASSO	ALTRI BENI UTILIZZATI	ABBIATEGRASSO (MI)	FABBRICATO in diritto di superficie	Provincia Milano	INDISPONIBILE			
INCUBATOIO MENCONICO	ALTRI BENI UTILIZZATI	MENCONICO (PV)	FABBRICATO E TERRENO	Provincia Pavia	DISPONIBILE	24.057,73		
INCUBATOIO VALMOREA	ALTRI BENI UTILIZZATI	VALMOREA (CO)	FABBRICATO E TERRENO	Provincia Como	INDISPONIBILE	43.409,54		
INCUBATOIO DESENZANO	ALTRI BENI UTILIZZATI	DESENZANO DEL GARDA (BS)	FABBRICATO E TERRENO	Provincia Brescia	INDISPONIBILE	391.572,99		
INCUBATOIO FIUMELATTE	ALTRI BENI UTILIZZATI	VARENNA (LC)	FABBRICATO E TERRENO	Provincia Lecco	INDISPONIBILE	334.133,44		
STAZIONE FUNICOLARE	BENI NON UTILIZZATI	ALTA VALLE D'INTELLI (CO), VALSOLDA (CO)	FABBRICATI E TERRENI	INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO CON DGR 1121_2018: - in corso incarico per studio fattibilità per recupero a fini trasportistici; - contenzioso in corso	DISPONIBILE	489.222,82	180.000,00	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
EX CENTRO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE	BENI NON UTILIZZATI	CASTIONE DELLA PRESOLANA (BG)	FABBRICATI E TERRENI	INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO CON DGR 1121_2018: - manifestazione di	DISPONIBILE	82.832,97		

				interesse da parte del Comune per diversa valorizzazione - valore di riferimento da base d'asta procedura di alienazione anno 2013 pari a € 861.237,00				
EX SEDE TERRITORIALE REGIONALE MONZA	BENI NON UTILIZZATI	MONZA (MI)	FABBRICATI E TERRENI	INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO. Perizia del 2020	DISPONIBILE	785.594,92		
EX ISTITUTO TECNICO PROFESSIONALE	BENI NON UTILIZZATI	MARIANO COMENSE (CO)	FABBRICATI E TERRENI	INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO. Perizia da Acquisire	DISPONIBILE	76.666,02		
EX CASA DI CURA CARLO JUCKER	BENI NON UTILIZZATI	SALSOMAGGIORE TERME (PR)	FABBRICATI E TERRENI	' INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO. Perizia del 2021	DISPONIBILE	286.621,56		
EX ABITAZIONE GUARDIANO IDRAULICO	BENI NON UTILIZZATI	ROZZANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	' INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO. Perizia del 2020	DISPONIBILE	90.058,33		
TERRENO	BENI NON UTILIZZATI	MONZA (MI)	TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	INDISPONIBILE	1.340.670,64		
IMMOBILE INDIPENDENTE - EX ABITAZIONE - BAR - TRATTORIA	BENI NON UTILIZZATI	CORTE DE' FRATI (CR)	FABBRICATI E TERRENI	INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI	DISPONIBILE	108.327,95		

				APPROVATO. Perizia del 2021				
EX SCUOLA APPRENDISTI EDILI	BENI NON UTILIZZATI	MANTOVA (MN)	FABBRICATI E TERRENI	INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI. Perizia del 2022	DISPONIBILE	63.899,26		
TERRENI AGRICOLI	BENI NON UTILIZZATI	MILANO (MI)	TERRENI	INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI.	DISPONIBILE	92.657,93		
VILLA MORINI (stato di abbandono)	BENI NON UTILIZZATI	VOGHERA (PV)	FABBRICATI E TERRENI	INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI.	DISPONIBILE	149.313,43		
TERRENI SPARSI	BENI NON UTILIZZATI	VOGHERA (PV)	TERRENI	INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI.	DISPONIBILE	25.052,64		
N. 2 POSTI AUTO (R.L. proprietà 62669/10000)	BENI NON UTILIZZATI	VOGHERA (PV)	TERRENI	Regione Lombardia	DISPONIBILE			
EX ABITAZIONE GUARDIANO IDRAULICO	BENI NON UTILIZZATI	GIUSSAGO (PV)	FABBRICATI E TERRENI	INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI. Perizia	DISPONIBILE	40.000,00		
AREA INDISTRIALE ex S.I.S.A.S.	BENI NON UTILIZZATI	PIOLTELLO (MI) RODANO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI.	DISPONIBILE	17.505.162,11		
COMPLESSO IMMOBILIARE	BENI NON UTILIZZATI	MILANO	FABBRICATO E TERRENO	Regione Lombardia	DISPONIBILE	2.615.461,95	662.768,92	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
COMPLESSO IMMOBILIARE EREDITA' FANTONI	BENI NON UTILIZZATI	GAVIRATE (Va) BESOZZO (Va)	FABBRICATI E TERRENI	Regione Lombardia	DISPONIBILE	378.400,00		
CHIESA CASA FRATI	BENI NON UTILIZZATI	BERGAMO (BG)	FABBRICATO E TERRENO	Regione Lombardia	DISPONIBILE	405.137,86		

PALAZZINA RESIDENZIALE	BENI NON UTILIZZATI	VOGHERA (PV)	FABBRICATO E TERRENO	Regione Lombardia	DISPONIBILE	154.985,26	4.913,35	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
TERRENI	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	CESANO MADERNO	TERRENI	ERSAF	INDISPONIBILE	9.941,75		
CAVO DIOTTI	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	MERONE (CO)	FABBRICATI E TERRENI	DG TERRITORIO E PROTEZIONE CIVILE	INDISPONIBILE	36.074,90		
BOSCO DELLE QUERCE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	MEDA (MI), SEVESO (MI)	FABBRICATI E TERRENI	Contratto di comodato stipulato dalla DG Agricoltura con il Comune di Seveso da utilizzare come Sede del Parco	INDISPONIBILE	784.963,96		
RISERVA NATURALE GARZAIA DELLA RINALDA	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	CANDIA LOMELLINA (PV)	TERRENI	ERSAF	INDISPONIBILE	71.000,00		
RISERVA NATURALE TORBIERE DI MARCARIA	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	MARCARIA (MN)	TERRENI	ERSAF	INDISPONIBILE	24.500,00		
RISERVA NATURALE VALLE DEL PRATO DELLA NOCE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	VOBARNO (BS)	TERRENI	ERSAF	INDISPONIBILE	389.999,99		
PARCO SPINA VERDE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	COLVERDE (CO)	TERRENI	ERSAF	INDISPONIBILE	98.110,00		
VIVAIO REGIONALE BERTIGNANA	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	GODIASCO (PV)	FABBRICATI E TERRENI	ERSAF	INDISPONIBILE	49.598,41		
PARCO DEL MONTE NETTO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	PONCARALE (BS)	TERRENI	ERSAF	INDISPONIBILE	74.768,60		
VIVAIO FORESTALE BUREN	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	BORNO (BS)	FABBRICATI E TERRENI	INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO CON DGR. 1121_2018: - in corso incarico finalizzato alla verifica su vincolo Usi Civici;	DISPONIBILE	31.858,76		
VIVAIO REGIONALE AI PIANI	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	PIAZZA BREMBANA (BG)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	5.544,51		

VIVAIO REGIONALE DI CURNO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	CURNO (BG)	FABBRICATI E TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	787.216,87		
VIVAIO REGIONALE DI TIGNALE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	TIGNALE (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	3.502,30		
FORESTA REGIONALE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	SOLTO COLLINA (BG)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	41.316,55		
PARCO CAMPO DEI FIORI	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	BARASSO (VA) VARESE VALGANNA (VA) INDUNO OLONA (VA) BRINZIO (VA)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	196.907,37		
PARCO REGIONALE DEL SERIO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	RICENGO (CR)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	22.500,00		
RISERVA NATURALE GARZAIA DELLA ROGGIA RORBIDA	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	BRESSANA BOTTARONE (PV)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	143.333,03		
FORESTA REGIONALE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	GARGNANO (BS), TIGNALE (BS), TOSCOLANO MADERNO (BS), TREMOSINE (BS), VOBARNO (BS), GARDONE RIVIERA (BS), CAPOVALLE (BS)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	34.351,08		
FORESTA REGIONALE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	VAL MASINO (SO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	1.616.946,67		
FORESTA REGIONALE VAL LESINA	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	DELEBIO (SO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	769.257,26		
FORESTA REGIONALE VAL GEROLA	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	BEMA (SO), RASURA (SO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	783.060,07		
FORESTA REGIONALE RESEGONE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	BRUMANO (BG), LECCO (LC), MORTERONE (LC)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	907.616,24		
FORESTA REGIONALE ALTA VALLE D'INTELLI	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	ALTA VALLE D'INTELLI (CO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	265.123,72		
FORESTA REGIONALE LEGNOLI	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	ONO SAN PIETRO (BS)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	425.275,54		

FORESTA REGIONALE FOPPABONA	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	INTROBIO (LC), VALTORTA (BG)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	56.810,25		
FORESTA REGIONALE CORNI DI CANZO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	CANZO (CO), VALBRONA (CO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	704.475,31		
FORESTA REGIONALE ALZAREDO CUSU'	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	MEZZOLDI (BG)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	147.190,22		
FORESTA REGIONALE ANFO VAL CAFFARO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	ANFO (BS), BAGOLINO (BS)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	2.471.458,12		
FORESTA REGIONALE ALPE VAIA	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	BAGOLINO (BS)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	2.232.630,14		
RISERVA NATURALE LAGO DI PIANO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	BENE LARIO (CO), CARLAZZO (CO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	190.841,00		
PARCO OROBIE BERGAMASCHE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	OLTRE IL COLLE (BG)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	825.850,82		
BORGO DEL MONTE CANTO E DEL BEDESCO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	CARVICO (BG), PONTIDA (BG)	FABBRICATI E TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF ' INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI APPROVATO CON DGR. 1121_2018: - Affidati ad ERSAF, in corso verifica per attivazione di un processo di valorizzazione Valore di acquisto anno 2004 € 1.000.000,00	DISPONIBILE	956.472,60		
RISERVA NATURALE BOSCO DEI BORDIGHI	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	MONTAGNA IN VALTELLINA (SO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	93.385,51		
PARCO PINETA APPIANO GENTILE E TRADATE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	BINAGO (CO), OLTRONA DI SAN MAMETTE (CO), TRADATE (VA), VEDANO OLONA (VA),	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	377.589,00		

PARCO DELLE GROANE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	CESATE (MI), GARBAGNATE MILANESE (MI), LIMBIATE (MI)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	76.606,58		
PARCO OROBIE VALTELLINESI	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	PONTE N VALTELLINA (SO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	37.662,82		
RISERVA NATURALE REGIONALE PALUDE BRABIA	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	INARZO (VA)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	25.000,00		
PARCO DEL MONTE BARRO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	GALBIATE (CO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	46.122,19		
PARCO DI MONTEVECCHIA E VALLE CURONE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	MONTEVECCHIA (CO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	209.070,22		
RISERVA NATURALE MONTICCHIE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	SOMAGLIA (LO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	1.038.465,57		
PARCO DEL MINCIO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	CAVRIANA (MN), CURTATONE (MN), PORTO MANTOVANO (MN), RODIGO (MN), VOLTA	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	510.966,56		
FORESTA REGIONALE VALLE INTELVI	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	BRIENNO (CO), SCHIGNANO (CO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE			
FORESTA REGIONALE VAL DI SCALVE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	ANGOLO TERME (BS)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	976.851,65		
FORESTA REGIONALE VAL GRIGNA	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	BERZO INFERIORE (BS), BIENNO (BS), BOVEGNO (BS), ESINE (BS), GIANICO (BS)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	4.600.165,80		
FORESTA REGIONALE VALSOLDA	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	VALSOLDA (CO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	307.203,22		
FORESTA REGIONALE ALPE BORONE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	VALDIDENTRO (SO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	34.409,85		
RISERVA NATURALE MONTE ALPE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	MENCONICO (PV)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE	14.657,59		
PARCO DEI COLLI DI BERGAMO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	MOZZO (BG)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE			
PARCO VALLE DEL LAMBRO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	ERBA (CO)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE			

PARCO RIO VALLONE	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	BELLUSCO (MB)	TERRENI	DG AGRICOLTURA ERSAF	INDISPONIBILE			
PARCO NAZIONALE DELO STELVIO	FORESTE, RISERVE, PARCHI E BOSCHI	VIONE (BS)	FABBRICATO E TERRENO	ERSAF	INDISPONIBILE	32.853,06		
RETE IRRIGAZIONE - MONTICHIARI	CANALI ROGGE NAVIGLI	MONTICHIARI (BS)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	76.679,88		
RETE IRRIGAZIONE - LONATO	CANALI ROGGE NAVIGLI	LONATO (BS)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	31.831,95		
POZZO IRRIGUO E PERTINENZE	CANALI ROGGE NAVIGLI	REZZATO (BS)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	5.821,88		
CANALE NAVIGLIO GRANDE BRESCIANO E PERTINENZE	CANALI ROGGE NAVIGLI	PREVALLE (BS)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	33.450,60		
CANALE ROGGIA LONATA - SCHIANNINI - ROGGIA LONATA PROMISCUA	CANALI ROGGE NAVIGLI	BEDIZZOLE (BS)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	110,51		
CANALE ROGGIA PROMISCUA	CANALI ROGGE NAVIGLI	CALCINATO (BS)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	5.708,00		
CANALE DIRAMATORE EST E PERTINENZE	CANALI ROGGE NAVIGLI	CICOGLINO (CR)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	26.511,98		
Canale Scaricatore del fiume Chiese e pertinenze	CANALI ROGGE NAVIGLI	CARPENEDOLO (BS)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	24.895,26		
Canale Irriguo Di Poggio Rusco e pertinenze	CANALI ROGGE NAVIGLI	SAN GIACOMO DELLE SEGNATE (MN)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	95.287,00		
Canali di Scolo Ramo Speranza e pertinenze	CANALI ROGGE NAVIGLI	GOITO (MN)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	4.068,23		
CANALE BRESCIANI	CANALI ROGGE NAVIGLI	REMEDELLO (BS)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	5.769,47		
CANALE DUGALE RONCA	CANALI ROGGE NAVIGLI	CA' D'ANDREA (CR)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	3.123,26		
POZZO IRRIGUO	CANALI ROGGE NAVIGLI	CAVERNAGO (BG)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	30,99		
CANALE DUGALE OGNISSANTI	CANALI ROGGE NAVIGLI	CELLA DATI (CR)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	15.655,84		
COLO CINGINO DEL CONSORZIO DI BONIFICA DUGALI - VIA PONCHIELLI 5 (CR)	CANALI ROGGE NAVIGLI	CICOGLINO (CR)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	26.511,98		

CANALI DELLA ROGGIA NUOVA - CONSORZIO DI BONIFICA DELLA MEDIA PIANURA BERGAMASCA E DELL'ISOLA - VIA S. ANTONINO 7/A (BG)	CANALI ROGGE NAVIGLI	CISERANO (BG)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	1,63		
POZZO FAETTO	CANALI ROGGE NAVIGLI	GHISALBA (BG)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	29,14		
TORRENTE MORLETTA	CANALI ROGGE NAVIGLI	LEVATE (BG)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	4.421,98		
ROGGIA BREMBILLA	CANALI ROGGE NAVIGLI	OSIO SOTTO (BG)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	1.774,30		
POZZO SAN LORENZO	CANALI ROGGE NAVIGLI	PALOSCO (BG)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	1.471,90		
TERRENO - CONSORZIO DI BONIFICA DUGALI	CANALI ROGGE NAVIGLI	PIEVE D'OLMI (CR)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	1.174,36		
Canale Dugale OGNISSANTI e pertinenze	CANALI ROGGE NAVIGLI	PIEVE SAN GIACOMO (CR)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	2.578,77		
TERRENO - CONSORZIO DI BONIFICA DUGALI	CANALI ROGGE NAVIGLI	SAN GIOVANNI IN CROCE (CR)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	5.138,52		
TERRENO - CONSORZIO DI BONIFICA DUGALI	CANALI ROGGE NAVIGLI	TORRE DE' PICENARDI (CR)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	1.708,45		
Roggia Curna e Serio e Partinenze	CANALI ROGGE NAVIGLI	TREVIOLO (BG)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	979,88		
ACQUEDOTTO RURALE - CONSORZIO DI BONIFICA DELLA MEDIA PIANURA BERGAMASCA E DELL'ISOLA	CANALI ROGGE NAVIGLI	URGNANO (BG)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	776,83		
TERRENO - CONSORZIO DI BONIFICA DUGALI	CANALI ROGGE NAVIGLI	VESCOVATO (CR)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE	4.266,07		
DARSENA PORTA TICINESE	CANALI ROGGE NAVIGLI	MILANO (MI)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA / DG INFRASTRUTTURE	DEMANIALE			

DARSENA NAVIGLIO PAVESE	CANALI ROGGE NAVIGLI	PAVIA (PV)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA / DG INFRASTRUTTURE	DEMANIALE			
NAVIGLIO MARTESANA	CANALI ROGGE NAVIGLI	MILANO (MI), CASSAGO D'ADDA	FABBRICATI E TERRENI	D.G. AGRICOLTURA / DG INFRASTRUTTURE	DEMANIALE	29,14		
NAVIGLIO PAVESE	CANALI ROGGE NAVIGLI	MILANO, ASSAGO, ROZZANO, ZIBIDO S.G., BINASCO, CASARILE, GIUSSAGO, VELLEZZO B., CERTOSA DI PAVIA, BORGARELLO, PAVIA	FABBRICATI E TERRENI	D.G. AGRICOLTURA / DG INFRASTRUTTURE	DEMANIALE			
CANALE MUZZA	CANALI ROGGE NAVIGLI	LODI (LO)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE			
CANALE CAVOUR	CANALI ROGGE NAVIGLI	Pavia (Comuni Lomellina)	FABBRICATI E TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE			
CANALE BEREGUARDO	CANALI ROGGE NAVIGLI	ABBIATEGRASSO (MI)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA / DG INFRASTRUTTURE	DEMANIALE			
RETE IRRIGAZIONE	CANALI ROGGE NAVIGLI	RHO (MI)	TERRENI	D.G. AGRICOLTURA	DEMANIALE			
TERRENI SPONDALI FIUME SEVESO	CANALI ROGGE NAVIGLI	SEVESO (MB)	TERRENI	DG TERRITORIO	INDISPONIBILE			
IMPIANTO IRRIGUO TORRENTE RHON	CANALI ROGGE NAVIGLI	PIATEDA (SO)	FABBRICATI E TERRENI	DG TERRITORIO	INDISPONIBILE			
VASCA VOLANO L2	CANALI ROGGE NAVIGLI	RHO (MI)	TERRENI E FABBRICATI	Regione Lombardia DG Ambiente - Cap Holding	DEMANIALE			
VASCA VOLANO L1	CANALI ROGGE NAVIGLI	ARESE (MI)	TERRENI E FABBRICATI	Regione Lombardia DG Ambiente - Cap Holding	DEMANIALE			
FERROVIE NORD MILANO - FERROVIA BRESCIA ISEO EDOLO E ISEO ROVATO	FERROVIE	BRESCIA E PROVINCIA	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE F.N.M.	DEMANIALE			

FERROVIE NORD MILANO - LINEA FERROVIARIA RAMO MILANO	FERROVIE	MILANO E PROVINCIA	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE F.N.M.	DEMANIALE			
PORTO INDUSTRIALE	PORTI	MANTOVA (MN)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE PROVINCIA	DEMANIALE	5.425.256,04		
PORTO INDUSTRIALE	PORTI	CREMONA (CR) SPINADESCO (CR) SESTO ED UNITI (CR) ACQUANEGRA CREMONESE (CR) CROTTA D'ADDA (CR) PIZZIGHETTON E (CR)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE PROVINCIA	DEMANIALE	9.815.350,20	130.355,15	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
PORTO GABELLA	PORTI	MACCAGNO CON PINO E VEDDASCA (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO LUINO VECCHIO	PORTI	LUINO (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	138.689,78		
PORTO LUINO LIDO	PORTI	LUINO (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO V.LE EUROPA LUNGOLAGO MAGELLANO	PORTI	ISPRA (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	191.110,09		
PORTO S. CATERINA DEL SASSO	PORTI	LEGGIUNO (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	106.296,45		
PORTO RENO	PORTI	LEGGIUNO (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO AROLO	PORTI	LEGGIUNO (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE	DEMANIALE			

				AUTORITA' DI BACINO				
PORTO LEGGIUNO	PORTI	LEGGIUNO (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CALDÈ	PORTI	CASTELVECCA NA (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO ZENNA	PORTI	MACCAGNO CON PINO E VEDDASCA (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO ANGERA	PORTI	ANGERA (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	43.836,01		
PORTO MACCAGNO INFERIORE	PORTI	MACCAGNO CON PINO E VEDDASCA (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO LAVENO	PORTI	LAVENO MOMBELLO (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	194.188,82		
PORTO CERRO	PORTI	LAVENO MOMBELLO (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO VALTRAVAGLIA	PORTI	PORTO VALTRAVAGLI A (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO RANCO	PORTI	RANCO (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	175.548,75		
PORTO DI CIMA	PORTI	PORLEZZA (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO S. MAMETE	PORTI	VALSOLDA (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE	DEMANIALE	168.191,10		

				AUTORITA' DI BACINO				
PORTO ORIA	PORTI	VALSOLDA (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO ARGEGNO CENTRO	PORTI	ARGEGNO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO LOPPIA	PORTI	BELLAGIO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO S. GIOVANNI	PORTI	BELLAGIO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CENTRO	PORTI	BELLAGIO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO GIROLA	PORTI	BLEVIO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO BRIENNO CENTRO	PORTI	BRIENNO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO URIO	PORTI	CARATE URIO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CERNOBBIO	PORTI	CERNOBBIO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	26.293,40		
PORTO COLONNO	PORTI	COLONNO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO BORGH CAMERLATA	PORTI	COMO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE	DEMANIALE	812.132,31		

				AUTORITA' DI BACINO				
PORTO DI TAVERNOLA	PORTI	COMO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO S. VITO	PORTI	CREMIA (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI DOMASO	PORTI	DOMASO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI DONGO	PORTI	DONGO (CO)	TERRENI E FABBRICATI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	104.504,93		
PORTO DI FAGGETO LARIO	PORTI	FAGGETO LARIO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI GRAVEDONA	PORTI	GRAVEDONA ED UNITI (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI TORRIGGIA O REGINA TEODOLINDA	PORTI	LAGLIO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI CAMPO	PORTI	TREMEZZINA (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI LENNO	PORTI	TREMEZZINA (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI LEZZENO	PORTI	LEZZENO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI MOLTRASIO	PORTI	MOLTRASIO (CO)	TERRENI E FABBRICATI	DG INFRASTRUTTURE	DEMANIALE	123.834,74		

				AUTORITA' DI BACINO				
PORTO DI MUSSO	PORTI	MUSSO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO COATTESA	PORTI	NESSO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI PIANELLO S. MARTINO	PORTI	PIANELLO DEL LARIO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO RIVA DI POGNANA	PORTI	POGNANA LARIO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI SALA COMACINA	PORTI	SALA COMACINA (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
EX S. ABBONDIO - PORTO DI ACQUASERIA	PORTI	SAN SIRO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
EX S. M. REZZONICO - PORTO DI REZZONICO	PORTI	SAN SIRO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI TORNO	PORTI	TORNO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI AZZANO	PORTI	TREMEZZINA (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO ABBADIA LARIANA	PORTI	ABBADIA LARIANA (LC)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO LIERNA	PORTI	LIERNA (LC)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE	DEMANIALE			

				AUTORITA' DI BACINO				
PORTO MANDELLO DEL LARIO - PORTO MANDELLO DEL LARIO	PORTI	MANDELLO DEL LARIO (LC)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO LIMONTA	PORTI	OLIVETO LARIO (LC)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO VASSENSA	PORTI	OLIVETO LARIO (LC)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO RIVA GRANDE	PORTI	VARENNA (LC)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO MADERNO	PORTI	TOSCOLANO MADERNO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO TOSCOLANO	PORTI	TOSCOLANO MADERNO (CO)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO PONTILE	PORTI	TOSCOLANO MADERNO (CO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO SAN FELICE	PORTI	ENDINE GAIANO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO GAIANO	PORTI	ENDINE GAIANO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO GERÙ	PORTI	ENDINE GAIANO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO MADERA E PORTO CASOTTO	PORTI	RAZZANICO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE	DEMANIALE			

				AUTORITA' DI BACINO				
PORTO FILANDA	PORTI	RAZZANICO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI BIALI - CORNEL - LEGNER	PORTI	MONASTEROLO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO LUNGO LAGO VALLE DEI PIANI	PORTI	SPINONE AL LAGO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO VECCHIO E NUOVO	PORTI	CASTRO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CHIESA E PORTO MARTINONI	PORTI	RIVA DI SOLTO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	72.001,63		
PORTO DUANE	PORTI	RIVA DI SOLTO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CASERMA	PORTI	TAVERNOLA BERGAMASCA (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO COMMERCIALE	PORTI	TAVERNOLA BERGAMASCA (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CENTRALE	PORTI	TAVERNOLA BERGAMASCA (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO PONECLA	PORTI	PREDORE (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CHIESA VECCHIA	PORTI	PREDORE (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE	DEMANIALE			

				AUTORITA' DI BACINO				
PORTO CAMPITINO	PORTI	PREDORE (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO SAN ROCCO	PORTI	PREDORE (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO LUNGOLAGO GARIBALDI	PORTI	SARNICO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO BERSAGLIO	PORTI	COSTA VOLPINO (BG)	TERRENI E FABBRICATI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	4.948.276,02	396.000,00	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
PORTO PIZZO	PORTI	COSTA VOLPINO (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CASERMA	PORTI	LOVERE (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	1.552.302,28		
PORTO CORNASOLA	PORTI	LOVERE (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CENTRALE LUNGOLAGO	PORTI	LOVERE (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO NUOVO TIGLI	PORTI	LOVERE (BG)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CONVENTO	PORTI	MARONE (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CENTRALE	PORTI	MARONE (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE	DEMANIALE			

				AUTORITA' DI BACINO				
PORTO VELLO NORD	PORTI	MARONE (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO VELLO	PORTI	MARONE (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO LE CHIATTE	PORTI	PARATICO (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO TENGATTINI	PORTI	PARATICO (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	825.651,94		
PORTO CENTRALE	PORTI	PISOGNE (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	17.715,10		
PORTO CENTRALE	PORTI	SALE MARASINO (BS)	TERRENI E FABBRICATI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	1.364.994,62	28.163,07	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
PORTO COMMERCIALE	PORTI	SALE MARASINO (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO MONTECOLO	PORTI	SULZANO (BS)	TERRENI E FABBRICATI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	578.486,53		
PORTO CENTRALE	PORTI	SULZANO (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI TIGNALE	PORTI	TIGNALE (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	89.014,44	85.512,14	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
PORTO DI CAMPIONE	PORTI	TREMOSINE (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE	DEMANIALE			

				AUTORITA' DI BACINO				
PORTO NUOVO	PORTI	LIMONE SUL GARDA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO VECCHIO	PORTI	LIMONE SUL GARDA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI VILLA DI GARGNANO	PORTI	GARGNANO (BS)	TERRENI E FABBRICATI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	124.129,06		
PORTO BOGLIACO	PORTI	GARGNANO (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI GARGNANO MUNICIPIO	PORTI	GARGNANO (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI DESENZANO	PORTI	DESENZANO DEL GARDA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO ZATTERA	PORTI	DESENZANO DEL GARDA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI RIVOLTELLA	PORTI	DESENZANO DEL GARDA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO VECCHIO	PORTI	SIRMIONE (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	115.590,86		
PORTO GALEAZZI	PORTI	SIRMIONE (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO TORCHIO	PORTI	MANERBA DEL GARDA (BS)	TERRENI E FABBRICATI	DG INFRASTRUTTURE	DEMANIALE	790.865,98		

				AUTORITA' DI BACINO				
PORTO DUSANO	PORTI	MANERBA DEL GARDA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI MONIGA	PORTI	MONIGA DEL GARDA (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	22.600,61		
PORTO DI VILLA GARUTI	PORTI	PADENGHE SUL GARDA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	426.973,10		
PORTO LUNGOLAGO	PORTI	SALO' (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	30.543,00		
PORTO DI BARBARANO	PORTI	SALO' (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
SPORTO SIRENA	PORTI	SALÒ (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI SAN FELICE	PORTI	SAN FELICE DEL BENACO (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	534.895,62		
PORTO DI PORTESE	PORTI	SAN FELICE DEL BENACO (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO CASINO'	PORTI	GARDONE RIVIERA (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	42.104,37		
PORTO DI FASANO	PORTI	GARDONE RIVIERA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO GARDONE	PORTI	GARDONE RIVIERA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE	DEMANIALE			

				AUTORITA' DI BACINO				
PORTO CAPO DI LAGO	PORTI	DARFO BOARIO TERME (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	93.632,68	1.861,94	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
PORTO CLUSANE	PORTI	ISEO (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	1.314.261,73	15.000,00	manutenzioni straordinarie, interventi capitalizzabili e migliorie
PORTO ISEO CENTRO	PORTI	ISEO (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO GARIBALDI	PORTI	ISEO (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO SASSABANEK	PORTI	ISEO (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO BAIA DEL SILENZIO	PORTI	MONTE ISOLA (BS)	FABBRICATI E TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE	408.761,57		
PORTO DI CARZANO	PORTI	MONTE ISOLA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI CARZANO NORD	PORTI	MONTE ISOLA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO COMMERCIALE	PORTI	MONTE ISOLA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO PESCHIERA MARAGLIO	PORTI	MONTE ISOLA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI SENSOLE	PORTI	MONTE ISOLA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE	DEMANIALE			

				AUTORITA' DI BACINO				
PORTO DI SENSOLE OVEST	PORTI	MONTE ISOLA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI SIVIANO	PORTI	MONTE ISOLA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO DI SIVIANO SUD	PORTI	MONTE ISOLA (BS)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
PORTO SESTO CALENDE	PORTI	SESTO CALENDE (VA)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE AUTORITA' DI BACINO	DEMANIALE			
TERRENI RELIQUATI STRADALI	STRADE	BRONI (PV)	TERRENI	DIRETTO - GIUNTA REGIONALE	DISPONIBILE	2.162,88		
RELIQUATI STRADALI	STRADE	PAULLO (MI)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE	INDISPONIBILE			
RELIQUATI STRADALI	STRADE	GORGONZOLA (MI)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE	INDISPONIBILE			
RELIQUATI STRADALI	STRADE	MERLINO (LO)	TERRENI	DG INFRASTRUTTURE	INDISPONIBILE			
TERRENO	STRADE	MANTOVA (MN)	TERRENI	ACQUISTATI PER AMPLIAMENTO/P OTENZIAMENTO RETE IRRIGUA E GESTITI DALLA DG AGRICOLTURA	DEMANIALE			
TERRENO	STRADE	RHO (MI)	TERRENI	VASCA VOLANO 1 _ INSERITI IN SEGUITO A VERIFICHE CATASTALI RECENTI	DEMANIALE			
RELIQUATI STRADALI	STRADE	RHO (MI)	TERRENI	ESPROPRIO PER PUBBLICA UTILITA'	DEMANIALE			
RELIQUATI STRADALI	STRADE	MILANO (MI)	TERRENI	ESPROPRIO PER PUBBLICA UTILITA'	DEMANIALE			

RELIQUATI STRADALI	STRADE	PERO (MI)	TERRENI	ESPROPRIO PER PUBBLICA UTILITA'	DEMANIALE			
--------------------	--------	-----------	---------	---------------------------------	-----------	--	--	--

Fonte: Regione Lombardia; Valore in euro

